



GRAD MALI LOŠINJ
LOŠINJ USLUGE d.o.o.

MALI LOŠINJ
Garibaldi 4
Tel/fax: 051/233-213

Ž.R. 2340009 - 1110212404, OIB: 56737455614

PLAN I PROGRAM ODRŽAVANJA GRAĐEVINA, UREĐAJA JAVNE NAMJENE U 2025 GODINI

Izradio: Daniel Kljaić struč.spec.ing.traff

U Malom Lošinju, listopad 2024.

Lošinj usluge d.o.o.



Pod programom održavanja građevina i uređaja javne namjene spadaju:

1.Održavanje fontana

: što spada sanacija manjih kvarova i čišćenje dviju fontana u Malom Lošinju. Čišćenje fontani svaki petak u tjednu.

Ulazni troškovi za izvršenje

1. Čišćenje velike fontane 42 x 100,00EUR = 4.200,00 EUR
2. Čišćenje male fontane 42 x 80,00EUR = 3.360,00 EUR
3. Razni manji popravci 440,00EUR

UKUPNO 8.000,00 EUR

PDV 2.000,00 EUR

SVEUKUPNO 10.000,00 EUR

2.Čišćenje javnih WC-a

Program cjelogodišnjeg čišćenja " svakodnevno čišćenje " od 01.01. - 31.12. 2025.

Ulazni troškovi za izvršenje

Lokacija Mali Lošinj - Braće Vidulića 2/6 - 350 dana x 2 sata x 16,00eur = 11.200,00eur

Program **sezonskog čišćenja**, od 01.06. - 30.09.2025 ,

Ulazni troškovi za izvršenje

Lokacija Veli Lošinj (doljne parkiralište) - 122 dana x 2 sata x 16,00eur = 3.904,00eur

Lokacija Osor (na plaži) – 122 dana x 2 sata x 16,00 eur = 3.904,00eur

Program **sezonskog čišćenja**, od 01.06. - 15.09.2025 ,

Lokacija Susak - 107 dana x 2 sata x 16,00eur = 3.424,00eur

Lokacija Mirna Nerezine - 107 dana x 2 sata x 16,00eur = 3.424,00eur

Lokacija Valdarke - 107 dana x 2 sata x 16,00eur =3.424,00 eur

Lokacija Artatore (ispod Janje) - 107 dana x 2 sata x 16,00eur =3.424,00 eur

Lokacija Zabodarski - 107 dana x 2 sata x 16,00eur =3.424,00 eur

Lokacija Kadin - 107 dana x 2 sata x 16,00eur = 3.424,00eur

Lokacija Bojčić - 107 dana x 2 sata x 16,00eur =3.424,00eur

Lokacija Kovčanje 0 eur

Lokacija Zagazinjine-- 107 dana x 2 sata x 16,00eur =3.424,00eur

Potrošni materijal – 5.000,00eur

Vodoinstalaterski radovi i popravci – 4.600,00eur

UKUPNO **56.000,00 eur**

PDV **14.000,00 eur**

SVEUKUPNO **70.000,00 eur**

3.Održavanje komunalne opreme

Stavka obuhvaća nabavu, postavu i održavanje komunalne opreme (klupa i štandovi), servis pametnih klupa, održavanje autobusnih čekaonica, sve radnje vezane za advent.

Naselja u kojima se obavlja ova djelatnost:

- Mali Lošinj
- Veli Lošinj
- Artatore
- Ćunski
- Nerezine
- Sveti Jakov
- Osor
- Punta Križa
- Ustrine
- Belej
- Susak
- Ilovik
- Unije
- Srakane

POPIS URBANE OPREME - KLUPE

- brušenje letvi na klupama, farbanje, zamjena letva, matice, trošak farbe.

REDNI BROJ	LOKACIJE			
		<i>KLUPE</i>	<i>eur/kom</i>	<i>Ukupno</i>
1.	GRAD MALI LOŠINJ	238	40	9.520
2.	VELI LOŠINJ	64	40	2.560
3.	USTRINE	10	40	400
4.	BELEJ	9	40	360
5.	OSOR	31	40	1240
6.	PUNTA KRIŽA	13	40	520
7.	NEREZINE	32	40	1280
8.	SV.JAKOV	8	40	320
9.	ĆUNSKI (I OSIRI)	15	40	600
10.	ARTATORE	23	40	920
11.	UNIJE	20	40	800
12.	SUSAK	23	40	920
13.	ILOVIK	38	40	1.520
	UKUPNO	519	250	20.960,00

- Zamjena dotrajalih i uništenih letvi - po komadu 10 eur x 200 komada = **2000,00eur**

-Zamjena dotrajalih šarafa sa inox šarafima 2eura*800=1600,00 eur

- Transport i montaža kućica za advent - 6 komada x 350,00 eur = **2.100,00 eur**

- Transport, demontaža i skladištenje kućica za advent - 6 komada x 350,00 eur = **2.100,00 eur**

- Transport, demontaža i montaža bine – 6 komada x 900,00 eur = **5.400,00 eur**

- Po nalogu komunalnog redarstva, prijevoz štandova i rad djelatnika:

- 250 tura x 50 eur = **12.500,00 eur**

- 4 djelatnika x 160 sati x 16 eur = **10.240,00 eur**

POPIS LOKACIJA AUTOBUSNIH ČEKAONICA

- Čišćenje odvoda za vodu (gurle), pranje i čišćenje samih čekaonica.

R.B.	LOKACIJA	KOMADA	EUR/KOM	UKUPNO
1	MALI LOŠINJ (VRTIĆ)	2	50	100
2	MALI LOŠINJ (AUTOB.STANICA)	2	50	100
3	MALI LOŠINJ (POLJANA)	4	50	200
4	MALI LOŠINJ (ZAGAZINJINE)	2	50	100
5	MALI LOŠINJ (POLICIJA)	1	50	50
6	VELI LOŠINJ	1	50	50
7	OSOR	2	50	100
8	BELEJ		LIČENJE	
9	USTRINE	2	50	100
10	PUNTA KRIŽA	1	50	50
11	ARTATORE	2	50	100
12	SV. JAKOV	1	50	50
	UKUPNO	20	50	1000,00eur

- Godišnje čišćenje autobusnih čekaonica : 2 x 1.000,00EUR = **2.000,00eur**

-ostali sitni popravci **1.100,00 eur**

UKUPNO **60.000,00eur**

PDV **12.000,00eur**

SVEUKUPNO **75.000,00 eur**

4.Bravarski i elektro radovi

Stavka uključuje bravarske radove, dobavu, održavanje te postava novih rukohvata i ograda. Također obuhvaćaju radove održavanja elektroormarića i postavu el. za advent i slično

Naselja u kojima se obavlja ova djelatnost:

- Mali Lošinj
- Veli Lošinj
- Artatore
- Ćunski
- Nerezine
- Sveti Jakov
- Osor
- Punta Križa
- Ustrine
- Belej
- Susak
- Ilovik
- Unije
- Srakane

Bravarski radovi – šetnice Valdarke, Čikat, Veli Lošinj, Zagazinjine, Bojčić, Kadin – po nalogu komunalnih redara – 10.000,00 eur

Ličenje i popravci ograda(po nalogu redara) – 4.000,00 eur

Elektro radovi – advent + po nalogima komunalnih redara – 10.000,00 eur

Radovi se obavljaju isključivo po nalogima Grada Malog Lošinja.

UKUPNO **24.000,00 eur**

PDV **6.000,00 eur**

SVEUKUPNO **30.000,00 eur**

5.Održavanje plažne opreme

Stavka podrazumjeva postavu , skidanje, održavanje, popravci plažne opreme sa dobavom nove. Kabine za presvlačenje, skale za more, rukohvati, plutače, tuševi.

Naselja u kojima se obavlja ova djelatnost:

- Mali Lošinj
- Veli Lošinj
- Artatore
- Ćunski
- Nerezine
- Sveti Jakov
- Osor
- Punta Križa
- Ustrine
- Belej
- Susak
- Ilovik
- Unije
- Srakane

Popis urbane opreme

<i>REDNI BROJ</i>	<i>LOKACIJE</i>	<i>VRSTA I KOLIČINA</i>	<i>VRSTA I KOLIČINA</i>	<i>VRSTA I KOLIČINA</i>	<i>VRSTA I KOLIČINA</i>
		SVLAČIONICE	SKALE	RUKOHVATI	TUŠEVI
1	USTRINE	/	/	/	1
2	PUNTA KRIŽA	/	/	/	1
3	OSOR	/	/	/	1
4	NEREZINE	1	2	/	1
5	ĆUNSKI (OSIR)	1	/	/	2
6	ZABODARSKI	1	/	/	/
7	ARTATORE	2	/	1	3
8	KOVČANJE	1	/	1	2
9	PRIVLAKA	1	/	/	/
10	KADIN	2	7	6	2
11	ZAGAZINJINE	1	2	2	2
12	BOJČIĆ	2	4	1	1
13	SVETI MARTIN	2	2	1	1
14	VALDARKE	1	2	/	/
15	VALDARKE- MALE	1	/	2	1
16	V.LOŠINJ-BOLN.	1	2	/	/
17	V.L. - FERAL	/	1	/	/
20	V.L.ROVENSKA	3	3	/	/
21	ČIKAT	1	/	7	1
22	SUSAK	2	/	/	1
	UKUPNO	25	25	21	20

Montaža svlačionica i cerada za svlačionice : 25 komada x 70eur = **1.750,00 eur**

Demontaža svlačionica i cerada za svlačionice : 25 komada x 60 eur = **1.500,00 eur**

Obilazak svlačionica – učvršćivanje vezicama : 80 komada x 30,00eur = **2.400,00 eur**

Montaža skala i transport iz skladišta : 25 komada x 50,00eur = **1.250,00 eur**

Demontaža skala i transport u skladište : 25 komada x 50,00 eur = **1.250,00 eur**

Montaža rukohvata i transport iz skladišta (po metru) : 48 metra x 50,00 eur = **2.400,00 eur**

Demontaža rukohvata i transport : 48 metra x 50,00 eur = **2.400,00 eur**

Tuševi - montaža, uključenje i čišćenje sifona : 20 komada x 90,00 eur = **1.800,00 eur**

- demontaža i isključivanje : 20 komada x 45,00 eur = **900,00 eur**

Čišćenje skala i rukohvata visokotlačnim peračem od algi i soli, te poliranje tih istih:

46 komada x 100,00 eur = **4.600,00 eur**

Troškovi održavanja i popravci (tuševi, rukohvati i itd...) **4.000,00 eur**

Pojačano održavanje tuševa **4.000,00 eur**

Postava i skidanje plutajućih barijera **15.000,00 eur**

Nabava I postava novih barijera Valdarke, Artatore **8.750,00 eur**

UKUPNO 52.000,00 eur

PDV 13.000,00 eur

SVEUKUPNO 65.000,00 eur

REKAPITULACIJA:

1. Održavanje fontana	10.000,00 eur
2. Čišćenje javnih wc-a	70.000,00 eur
3. Održavanje komunalne opreme	75.000,00 eur
4. Bravarski i elektroradovi	30.000,00 eur
5. Održavanje plažne opreme	65.000,00 eur
SVEUKUPNO SA PDV-OM	250.000,00 eur