

TOČKA 5. DNEVNOG REDA

PRIJEDLOG ODLUKE O ODABIRU NAJPOVOLJNIJIH PONUDITELJA  
NA 2. JAVNOM NATJEČAJU ZA DODJELU DOZVOLA NA  
POMORSKOM DOBRU

Predlagatelj: Gradonačelnica

Prilozi: - Dopis  
- Zaključak  
- Prijedlog Odluke  
- Obrazloženje  
- Zapisnik

Izvjestiteljica: Marina Žunić, mag.iur. – pročelnica Jedinog upravnog odjela



REPUBLIKA HRVATSKA  
PRIMORSKO-GORANSKA ŽUPANIJA  
GRAD MALI LOŠINJ  
Gradonačelnik

KLASA: 934-01/24-01/01  
URBROJ: 2170-10-01-24-22  
Mali Lošinj, 17. svibnja 2024.

GRADSKO VIJEĆE  
- ovdje

Predmet: Prijedlog Odluke o odabiru najpovoljnijih ponuditelja na 2. Javnom natječaju za dodjelu dozvola na pomorskom dobru

Na temelju članka 47. Statuta Grada Mali Lošinj („Službene novine PGŽ“ br. 26/09, 32/09, 10/13, 24/17-pročišćeni tekst, 9/18 i 9/21) dostavlja se na razmatranje i usvajanje prijedlog Odluke o odabiru najpovoljnijih ponuditelja na 2. Javnom natječaju za dodjelu dozvola na pomorskom dobru.

Gradonačelnica Grada Malog Lošinja razmatrala je i utvrdila prijedlog Odluke o odabiru najpovoljnijih ponuditelja na 2. Javnom natječaju za dodjelu dozvola na pomorskom dobru.

Izvjestiteljica o prijedlogu Odluke o odabiru najpovoljnijih ponuditelja na 2. Javnom natječaju za dodjelu dozvola na pomorskom dobru, bit će gđa Marina Žunić, pročelnica Jedinog upravnog dojela.

Prilog: - Zaključak  
- Prijedlog Odluke  
- Obrazloženje  
- Zapisnik

GRADONAČELNICA  
Ana Kučić, mag. oec., v.r.

DOSTAVITI:  
1. Naslovu  
2. Pismohrana – ovdje



REPUBLIKA HRVATSKA  
PRIMORSKO – GORANSKA ŽUPANIJA  
GRAD MALI LOŠINJ  
Gradonačelnik

KLASA: 934-01/24-01/01  
URBROJ: 2170-10-01-24-21  
Mali Lošinj, 16. svibnja 2024.

Na temelju članka 47. Statuta Grada Malog Lošinja ("Službene novine" PGŽ broj 26/09, 32/09, 10/13, 24/17 – pročišć.tekst, 9/18, 9/21), gradonačelnica Grada Malog Lošinja donijela je slijedeći

### ZAKLJUČAK

Gradskom vijeću Grada Malog Lošinja na razmatranje i usvajanje dostavlja se prijedlog Odluke o odabiru najpovoljnijih ponuditelja na 2. Javnom natječaju za dodjelu dozvola na pomorskom dobru.

GRADONAČELNICA:  
Ana Kučić, mag.oec.

Dostaviti:  
1. Gradsko vijeće  
2. Evidencija  
3. Pismohrana



**REPUBLIKA HRVATSKA**  
**PRIMORSKO – GORANSKA ŽUPANIJA**  
**GRAD MALI LOŠINJ**  
**Gradsko vijeće**

KLASA: 934-01/24-01/01  
URBROJ: 2170-10-01-24-  
Mali Lošinj, \_\_\_\_\_

Na temelju članka 71. stavka 3. Zakona o pomorskom dobru i morskim lukama (Narodne novine, broj 83/23) i članka 32. Statuta Grada Malog Lošinja (Službene novine Primorsko-goranske županije, broj 26/09, 32/09, 10/13, 24/17-pročišćeni tekst, 9/18, 9/21), Gradsko vijeće Grada Malog Lošinja na sjednici održanoj \_\_\_\_\_ 2024. godine, donosi

**O D L U K U**  
**o odabiru najpovoljnijih ponuditelja na**  
**2. Javnom natječaju za dodjelu dozvola na pomorskom dobru**

1. Na temelju 2. Javnog natječaja za dodjelu dozvola na pomorskom dobru koji je raspisan 26. travnja 2024. godine u trajanju od petnaest dana utvrđuju se najpovoljniji ponuditelji kako slijedi:

**1.1. MALI LOŠINJ: Sunčana uvala (do granice područja koja se nalaze u koncesiji)**  
**(k.č.br. 13337/6, 7380/3, 7325/2, 7323/2 k.o. Mali Lošinj)**

SUNCOBRANI (10 kom) LEŽALJKE (10 kom) (1 kom) (1 zakupnik)	PONUĐENO:	OCJENA:
<b>JADRANKA TURIZAM D.O.O., OIB: 25295166877, Dražica 1, Mali Lošinj (10 ležaljki, 10 suncobrana)</b>	<b>820,00 EUR</b>	<b>90%</b>

**1.2. OSOR: Osor (izvan lučkog područja) (k.č.br. 570, 852/13, 1831 k.o. Osor)**

BRODICA NA MOTORNI POGON (1 kom) (1 zakupnik)	PONUĐENO:	OCJENA:
<b>ANŽE TURK, OIB: 67704816793, Bučanje 115- 527/9, Nerezine (1 kom)</b>	<b>800,00 EUR</b>	<b>75%</b>

**1.3. UNIJE: Otok Unije (izvan granica lučkog područja) (k.č.br. 8648/1, 8648/4, 7655/4,  
26/3 k.o. Unije)**

MASAŽE (1 kom) (1 zakupnik)	PONUĐENO:	OCJENA:
<b>MARKO PETROVIĆ, OIB: 28824430055, Rubeši 54, Kastav (1 kom)</b>	<b>500,00 EUR</b>	<b>75%</b>

2. Rješenje o davanju dozvole na pomorskom dobru, najpovoljnijim ponuditeljima iz t. 1. ove Odluke donosi gradonačelnik.

3. Ova Odluka objavljuje se na oglasnoj ploči, mrežnim stranicama Grada Malog Lošinja i u Službenim novinama Primorsko-goranske županije te stupa na snagu danom donošenja.

**UPUTA O PRAVNOM LIJEKU:**

Protiv ove Odluke ne može se izjaviti žalba, ali se može pokrenuti upravni spor. Tužba se podnosi Upravnom sudu u Rijeci, u roku od 30 dana, a predaje se neposredno u pisanom obliku, usmeno na zapisnik ili se šalje poštom, odnosno dostavlja elektronički.

**PREDSJEDNIK**  
Dubravko Devčić, dr.med.vet.

**OBRAZLOŽENJE**  
**uz prijedlog Odluke o odabiru najpovoljnijih ponuditelja**  
**na 2. Javnom natječaju za dodjelu dozvola na pomorskom dobru**

Sukladno članku 71. stavku 1. Zakona o pomorskom dobru i morskim lukama (Narodne novine, broj 83/23) (u daljnjem tekstu: Zakon) na temelju Plana upravljanja pomorskim dobrom izvršno tijelo jedinice lokalne samouprave dužno je objaviti javni natječaj za dodjelu dozvola na pomorskom dobru u službenog glasilu, na oglasnoj ploči, na službenim mrežnim stranicama jedinice lokalne samouprave i najmanje u jednom dnevnom listu. Sukladno članku 71. stavku 3. Zakona na temelju zaprimljenih ponuda na javnom natječaju, na temelju odluke predstavničkog tijela jedinice lokalne samouprave rješenje o davanju dozvole na pomorskom dobru najpovoljnijem ponuditelju donosi izvršno tijelo jedinice lokalne samouprave.

Na temelju Plana upravljanja pomorskim dobrom na području Grada Malog Lošinja za razdoblje 2024.-2028. (Službene novine Primorsko-goranske županije, broj 6/24) dana 26. travnja 2024. godine raspisan je 2. Javni natječaj za dodjelu dozvola na pomorskom dobru u trajanju od petnaest dana.

Pristiglo je devet ponuda te se javno otvaranje i ocjenjivanje ponuda održalo 14. svibnja 2024. godine.

Ponude su se ocjenjivale prema kriterijima ocjenjivanja:

1. ponuđeni iznos naknade za dozvolu na pomorskom dobru (najviše 60% ocjene ponude),
2. prethodno iskustvo i dobro i odgovorno obavljanje djelatnosti, odnosno korištenje pomorskog dobra (najviše 10% ocjene ponude),
3. veći ili inovativni razvoj turističke ponude u usporedbi s postojećim (najviše 10% ocjene ponude),
4. vremensko razdoblje obavljanja djelatnosti temeljem dozvole (duži period obavljanja djelatnosti koji pospješuje izvansezonsku ponudu nosi veći broj bodova) (najviše 10% ocjene ponude),
5. upotreba opreme i pratećih instalacija i pružanje usluga koje koriste ekološki prihvatljive materijale (najviše 10% ocjene ponude).

Ponuđeni iznos naknade ocjenjivao se na temelju formule:

$$\frac{\text{iznos naknade ocjenjivane ponude}}{\text{iznos naknade najviše ponude}} \times 60 = \text{broj bodova (\%)}$$

Ponuditelji koji su prijašnjih godina obavljali djelatnost na traženim lokacijama na temelju koncesijskih odobrenja ostvarili su 10% ocjene, a ostali 0%.

Za obavljanje djelatnosti do šest mjeseci dodijeljeno je 5% ocjene, a od šest mjeseci nadalje 10% ocjene.

Za veći ili inovativni razvoj turističke ponude u usporedbi s postojećim dodijeljeno je 5% ili 10% ocjene ovisno o opisu, kao i za upotrebu opreme i pratećih instalacija i pružanje usluga koje koriste ekološki prihvatljive materijale.

U privitku se dostavlja zapisnik Povjerenstva za provedbu javnog natječaja za dodjelu dozvola na pomorskom dobru.

Predlaže se da Gradsko vijeće Grada Malog Lošinja prihvati prijedlog Odluke.



REPUBLIKA HRVATSKA  
PRIMORSKO - GORANSKA ŽUPANIJA  
GRAD MALI LOŠINJ  
*Povjerenstvo za provedbu javnog natječaja  
za dodjelu dozvola na pomorskom dobru*

KLASA: 934-01/24-01/01  
URBROJ: 2170-10-01-24-19  
Mali Lošinj, 14. svibnja 2024.

**Z A P I S N I K**  
**s javnog otvaranja ponuda i ocjenjivanja ponuda**  
**2. Javni natječaj za dodjelu dozvola na pomorskom dobru**  
**(14.05.2024.)**

Javni natječaj za dodjelu dozvola na pomorskom dobru objavljen je 26. travnja 2024. godine na web stranici Grada, oglasnoj ploči, Službenim novinama Primorsko-goranske županije i radiju i trajao je do 10. svibnja 2024. godine.

Pristiglo je **devet** ponuda.

Povjerenstvo je prije otvaranja i ocjenjivanja ponuda zaprimilo **pet** izjava o odustajanju od ponude od tvrtki JADRANKA D.O.O. i JADRANKA TURIZAM D.O.O. te se iste ponude nisu otvarale i ocjenjivale.

Datum i vrijeme početka otvaranja: 14. svibnja 2024., 12:00 sati

Povjerenstvo u sastavu kojeg čine Ivan Fabijanić, Anto Nedić, Anton Kamalić i Elvis Živković i službenica Jedinstvenog upravnog odjela Roberta Malenica pristupaju otvaranju ponuda:

**Sunčana uvala (do granice područja koja se nalaze u koncesiji)**  
**(k.č.br. 13337/6, 7380/3, 7325/2, 7323/2 k.o. Mali Lošinj)**

Pristigla je jedna ponuda:

**1. JADRANKA TURIZAM D.O.O.**

Dokumentacija je potpuna.

SREDSTVA	PONUĐENI IZNOS
Ležaljke x 10 Suncobrani x 10	820,00 EUR

**Uvala Kovčanje**  
**(k.č.br. 13406 k.o. Mali Lošinj)**

Pristigla je jedna ponuda:

**1. DEANA KARAMAZAN**

Dokumentacija je nepotpuna (predan samo obrazac ponude i uvjerenje da nema dugovanja).

SREDSTVA	PONUĐENI IZNOS
Pedaline i sup daske x 5	500,00 EUR

**Osor (izvan lučkog područja)**  
**(k.č.br. 570, 852/13, 1831 k.o. Osor)**

Pristigla je jedna ponuda:

**1. ANŽE TURK**

Dokumentacija je potpuna.

SREDSTVA	PONUĐENI IZNOS
Brodica na motorni pogon x 1	800,00 EUR

**Otok Unije (izvan granica lučkog područja)**  
**(k.č.br. 8648/1, 8648/4, 7655/4, 26/3 k.o. Unije)**

Pristigla je jedna ponuda:

**1. MARKO PETROVIĆ**

Dokumentacija je potpuna.

SREDSTVA	PONUĐENI IZNOS
Masaže	500,00 EUR



Kriteriji ocjenjivanja zaprimljenih ponuda su:

1. ponuđeni iznos naknade za dozvolu na pomorskom dobru (najviše 60% ocjene ponude),
2. prethodno iskustvo i dobro i odgovorno obavljanje djelatnosti, odnosno korištenje pomorskog dobra (najviše 10% ocjene ponude),
3. veći ili inovativni razvoj turističke ponude u usporedbi s postojećim (najviše 10% ocjene ponude),
4. vremensko razdoblje obavljanja djelatnosti temeljem dozvole (duži period obavljanja djelatnosti koji pospješuje izvansezonsku ponudu nosi veći broj bodova) (najviše 10% ocjene ponude),
5. upotreba opreme i pratećih instalacija i pružanje usluga koje koriste ekološki prihvatljive materijale (najviše 10% ocjene ponude).

Povjerenstvo će ponuđeni iznos naknade ocjenjivati na temelju formule:

$$\frac{\text{iznos naknade ocjenjivane ponude}}{\text{iznos naknade najviše ponude}} \times 60 = \text{broj bodova (\%)}$$

Ponuditelji koji su prijašnjih godina obavljali djelatnost na traženim lokacijama na temelju koncesijskih odobrenja ostvarit će 10% ocjene, a ostali 0%.

Za obavljanje djelatnosti do šest mjeseci dodijelit će se 5% ocjene, a za preko šest mjeseci 10% ocjene.

Za veći ili inovativni razvoj turističke ponude u usporedbi s postojećim dodijelit će se 5% ili 10% ovisno o opisu.

Za upotrebu opreme i pratećih instalacija i pružanje usluga koje koriste ekološki prihvatljive materijale dodijelit će se 5% ili 10% ovisno o opisu.

U prilogu ovog zapisnika nalazi se tablica s ocjenjenim ponudama.

Datum i vrijeme završetka otvaranja i ocjenjivanja: 14. svibnja 2024., 13:00 sati

Povjerenstvo:

1. Mario Kamalić, \_\_\_\_\_

2. Ivan Fabijanić, \_\_\_\_\_

3. Anto Nedić, \_\_\_\_\_

4. Anton Kamalić, \_\_\_\_\_

5. Elvis Živković, \_\_\_\_\_

Službenica:

Roberta Malenica, \_\_\_\_\_

**Sunčana uvala (do granice područja koja se nalaze u koncesiji)**  
**(k.č.br. 13337/6, 7380/3, 7325/2, 7323/2 k.o. Mali Lošinj)**

SUNCOBRANI (10 kom) LEŽALJKE (10 kom) (1 kom) (1 zakupnik)	PONUĐENO:	Ocjena (iznos):	Ocjena (prethodno iskustvo i obavljanje djelatnosti):	Ocjena (veći ili inovativni razvoj ponude):	Ocjena (vremensko razdoblje):	Ocjena (upotreba opreme i dr. koje koriste ek.mat.):	Ocjena (ukupno):
<b>JADRANKA TURIZAM D.O.O. (10 ležaljki, 10 suncobrana)</b>	<b>820,00 EUR</b>	<b>60%</b>	<b>10%</b>	<b>5%</b>	<b>10%</b>	<b>5%</b>	<b>90%</b>

**Osor (izvan lučkog područja)**  
**(k.č.br. 570, 852/13, 1831 k.o. Osor)**

BRODICA NA MOTORNI POGON (1 kom) (1 zakupnik)	PONUĐENO:	Ocjena (iznos):	Ocjena (prethodno iskustvo i obavljanje djelatnosti):	Ocjena (veći ili inovativni razvoj ponude):	Ocjena (vremensko razdoblje):	Ocjena (upotreba opreme i dr. koje koriste ek.mat.):	Ocjena (ukupno):
<b>ANŽE TURK (1 kom)</b>	<b>800,00 EUR</b>	<b>60%</b>	<b>10%</b>	<b>0%</b>	<b>5%</b>	<b>0%</b>	<b>75%</b>

**Otok Unije (izvan granica lučkog područja)**  
**(k.č.br. 8648/1, 8648/4, 7655/4, 26/3 k.o. Unije)**

MASAŽE (1 kom) (1 zakupnik)	PONUĐENO:	Ocjena (iznos):	Ocjena (prethodno iskustvo i obavljanje djelatnosti):	Ocjena (veći ili inovativni razvoj ponude):	Ocjena (vremensko razdoblje):	Ocjena (upotreba opreme i dr. koje koriste ek.mat.):	Ocjena (ukupno):
<b>MARKO PETROVIĆ</b>	<b>500,00 EUR</b>	<b>60%</b>	<b>10%</b>	<b>0%</b>	<b>5%</b>	<b>0%</b>	<b>75%</b>