

**Projektni zadatak za izradu glavnog i izvedbenog projekta rekonstrukciju zgrade na k.č. 123 k.o. Mali Lošinj (prenamjena zgrade u dnevni boravak za starije osobe)**

Potrebno je izraditi glavni i izvedbeni projekt rekonstrukcije postojeće zgrade na k.č. 123 k.o. Mali Lošinj sukladno Urbanističkom planu uređenja (UPU 9).

Zgrada je katnosti Pr+2 ukupne bruto površine cca 550 m<sup>2</sup>.

Potrebno je projektirati zgradu za dnevni boravak za starije osobe.

Ponuda mora obuhvaćati snimak postojećeg stanja te nakon izrade snimka potrebno je izraditi idejno rješenje u suradnji sa Investitorom.

Glavni i izvedbeni projekt mora sadržavati:

- Arhitektonski projekt
- Građevinski projekt mehaničke otpornosti i stabilnosti
- Građevinski projekt hidroinstalacija
- Projekt racionalne uporabe energije, toplinske zaštite i zaštite od buke (samo glavni projekt)
- Elektrotehnički projekt zgrade
- Strojarski projekt- grijanje , hlađenje, ventilacija

**OBAVEZE PROJEKTANTA:**

- Projektant je dužan izraditi idejno rješenje i dostaviti ga Investitoru te sa usvojenim idejnim rješenjem ishodovati posebne uvjete i uvjete priključenja kao i konzervatorsku suglasnost. Nakon dobivenih uvjeta od javnopravnih tijela potrebno je izraditi glavni projekt. Nakon ishodovanja građevinske dozvole izrađuje se izvedbeni projekt i troškovnici.

**ISPORUKA PROJEKATA:**

Glavni projekt i prateći elaborati izrađuju se u četiri (4) tiskanih primjeraka i dva (2) digitalna primjerka.

Od toga se po 1 tiskani i digitalni primjerak predaje Investitoru prilikom predaje na građevinsku dozvolu, a preostali primjerci (ovjereni od strane Odjela za graditeljstvo) predaju se nakon ishodovane građevinske dozvole.

Primjerci potrebni za ishodovanje građevinske dozvole nisu uključeni u obujam isporuke.