

## TOČKA 3. DNEVNOG REDA

### PRIJEDLOG ODLUKE O PROGLAŠENJU KOMUNALNE INFRASTRUKTURE JAVNIM DOBROM U OPĆOJ UPORABI

Predlagatelj: Gradonačelnica

Prilozi: - Dopis Gradonačelnika  
- Zaključak  
- Prijedlog Odluke  
- Obrazloženje  
- Izvadak iz zemljišne knjige  
- Geodetski elaborat  
- Građevinska dozvola

Izjaviteljica: Marina Žunić, mag. iur. – pročelnica Jedinog upravnog odjela



REPUBLIKA HRVATSKA  
PRIMORSKO-GORANSKA ŽUPANIJA  
GRAD MALI LOŠINJ  
Gradonačelnik

KLASA: 350-01/19-01/41  
URBROJ: 2213/01-01-21-12  
Mali Lošinj, 02. rujna 2021.

GRADSKO VIJEĆE  
- ovdje

Predmet: Prijedlog Odluke o proglašenju komunalne infrastrukture javnim dobrom u općoj uporabi

Na temelju članka 47. Statuta Grada Malog Lošinja („Službene novine PGŽ“ br. 26/09, 32/09, 10/13, 24/17-pročišćeni tekst, 9/18 i 9/21), dostavlja se na razmatranje i usvajanje Prijedlog Odluke o proglašenju komunalne infrastrukture javnim dobrom u općoj uporabi.

Gradonačelnica Grada Malog Lošinja razmatrala je i utvrdila Prijedlog Odluke o proglašenju komunalne infrastrukture javnim dobrom u općoj uporabi.

Izjaviteljica o Prijedlogu Odluke o proglašenju komunalne infrastrukture javnim dobrom u općoj uporabi, bit će gđa Marina Žunić, pročelnica Jedininstvenog upravnog odjela.

Prilog: - Zaključak  
- Prijedlog Odluka  
- Obrazloženje  
- Izvadak iz zemljišne knjige  
- Geodetski elaborat  
- Građevinska dozvola

GRADONAČELNICA  
Ana Kučić, mag. oec., v.r.

Dostaviti:  
1. Naslovu  
2. Pismohrana – ovdje



**REPUBLIKA HRVATSKA**  
**PRIMORSKO - GORANSKA ŽUPANIJA**  
**GRAD MALI LOŠINJ**  
*Gradonačelnik*

KLASA: 350-01/19-01/41  
URBROJ: 2213/01-01-21-11  
Mali Lošinj, 01. rujna 2021.

Gradonačelnica Grada Malog Lošinja temeljem čl. 47. Statuta Grada Malog Lošinja (SL.n. PGŽ 26/09, 32/09, 10/13, 24/17, 9/18 i 9/21), dana 01. rujna 2021. godine donosi

## ZAKLJUČAK

1. Utvrđuje se prijedlog Odluke o proglašenju komunalne infrastrukture javnim dobrom u općoj uporabi u vlasništvu Grada Malog Lošinja, na nekretnini k.č.br. 866/6 zk.ul. 2309 k.o. Mali Lošinj – grad.
2. Prijedlog Odluke iz točke 1. ovog zaključka prosljeđuje se Gradskom vijeću Grada Malog Lošinja na razmatranje i usvajanje.

GRADONAČELNICA  
Ana Kučić, mag.oec.

Dostaviti:

1. Gradsko Vijeće
2. Evidencija
3. Pismohrana

Na temelju članka 62. stavak 1. Zakona o komunalnom gospodarstvu (NN 68/18, 110/18, 32/20), članka 35. stavka 2. i 8. Zakona o vlasništvu i drugim stvarnim pravima («Narodne novine» broj 91/96, 68/98, 137/99, 22/00, 73/00, 129/00, 114/01, 79/06, 141/06, 146/08, 38/09, 153/09, 143/12, 152/14), članka 35. Zakona o lokalnoj i regionalnoj (područnoj) samoupravi („Narodne novine“ broj 33/01, 60/01, 129/05, 109/07, 125/08, 36/09, 36/09, 150/11, 144/12, 19/13, 137/15, 123/17, 98/19, 144/20) i članka 32. Statuta Grada Malog Lošinja („Službene novine Primorsko-goranske županije“ broj 26/09, 32/09, 10/13, 24/17 - pročišćeni tekst, 09/18 i 09/21), Gradsko vijeće Grada Malog Lošinja, na sjednici održanoj dana \_\_\_\_\_ 2021. godine, donosi

#### ODLUKU

o proglašenju komunalne infrastrukture javnim dobrom u općoj uporabi

#### Članak 1.

Nekretnina oznake k.č.br. 866/6 zk.ul. 2309 k.o. Mali Lošinj – grad, u naravi nerazvrstana cesta ML 187 proglašava se javnim dobrom u općoj uporabi u vlasništvu Grada Malog Lošinja.

#### Članak 2.

Općinski sud u Rijeci, Stalna služba u Malom Lošinju će na temelju ove Odluke, na nekretnini iz članka 1. Ove Odluke, izvršiti upis svojstva javnog dobra u općoj uporabi u vlasništvu Grada Malog Lošinja, OIB: 72167903884.

#### Članak 3.

Ova Odluka stupa na snagu prvog dana od dana donošenja, a objavit će se u "Službenim novinama Primorsko - goranske Županije".

KLASA: 350-01/19-01/41  
URBROJ: 2213/01-01-21-  
Mali Lošinj, rujna 2021.

GRAD MALI LOŠINJ  
GRADSKO VIJEĆE

PREDSJEDNIK  
Dubravko Devčić. dr.med.vet.

## Obrazloženje

Nekretnina k.č.br. 866/6 zk.ul. 2309 k.o. Mali Lošinj – grad, u naravi predstavlja dio nerazvrstane ceste ML 187 te je radi njezine rekonstrukcije od strane Primorsko goranske županije, Upravni odjel za prostorno uređenje, graditeljstvo i zaštitu okoliša, Ispostava u Malom Lošinj, izdana je građevinska dozvola KLASA: UP/I 361-03/19-06/271, URBROJ: 2170/1-03-05/3-19-8, od 28. studenog 2019. godine.

U obuhvatu predmetne ceste nalazi se i predmetna k.č.br 866/6 k.o. Mali Lošinj – grad, a prije ishođenja uporabne dozvole potrebno je izvršiti parcelaciju na način da se navedena nekretnina koja je predmet ove Odluke pripoji nekretnini k.č.br 3668 k.o. Mali Lošinj – grad upisana kao javno dobro u općoj uporabi u vlasništvu Grada Malog Lošinja.

Budući da je prije pripajanja navedenih nekretnina potrebno predmetnu k.č.br. 866/6 k.o. Mali Lošinj – grad proglasiti javnim dobrom u općoj uporabi u vlasništvu Grada Malog Lošinja, Gradsko vijeće Grada Malog Lošinja donosi gornju Odluku.



REPUBLIKA HRVATSKA

Općinski sud u Rijeci  
ZEMLJIŠNOKNJIŽNI ODJEL MALI LOŠINJ  
Stanje na dan: 01.09.2021. 23:29

Verificirani ZK uložak

Katastarska općina: 302384, MALI LOŠINJ-GRAD

Broj ZK uložka: 2309

Broj zadnjeg dnevnika: Z-13775/2021  
Aktivne plombe:

## IZVADAK IZ ZEMLJIŠNE KNJIGE

### A Posjedovnica PRVI ODJELJAK

Rbr.	Broj zemljišta (kat. čestice)	Oznaka zemljišta	Površina			Primjedba
			jutro	čhv	m2	
1.	528/1	NEPLODNO			6260	
2.	599	PAŠNJAK			897	
3.	600	PAŠNJAK			446	
4.	601	PAŠNJAK			974	
5.	805	PAŠNJAK			6881	
6.	806	PAŠNJAK			6907	
7.	817/1	ZAGAZINJINE PARK			3112 3112	
8.	817/2	ZAGAZINJINE ŠUMA			908 908	
9.	817/3	ZAGAZINJINE ŠUMA			957 957	
10.	817/4	ZAGAZINJINE ŠUMA			600 600	
11.	866/2	TRG ZAGAZINJINE PARK TRAFOSTANICA			11161 11148 13	
12.	866/6	TRG ZAGAZINJINE PARK			89 89	
13.	870	ZELENI OTOK			1315	
		<b>UKUPNO:</b>			<b>40507</b>	

**B**  
**Vlastovnica**

Rbr.	Sadržaj upisa	Primjedba
<b>1. Vlasnički dio: 1/1</b>		
<b>GRAD MALI LOŠINJ</b>		
3.1	Zaprimljeno 07.09.2010. broj Z-2514/10 (Z-2910/10, Z-3487/10)	ZABILJEŽBA SPORA
Na temelju ovisudnog Rješenja od 30. studenog 2010. godine i tužbe radi utvrđenja prava vlasništva zaprimljene kod ovoga suda dana 19. kolovoza 2010. godine pod poslovnim brojem P-295/10, zabilježuje se spor u predmetu tužitelja Maletić Ružice i Radivoja iz Malog Lošinja, protiv tuženika Grada Malog Lošinja, na nekretnini k.č.br. 806 u vlasništvu Grada Malog Lošinja.		

**C**  
**Teretovnica**

Rbr.	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
<b>1.</b>			
1.1	Primljeno: 14. kolovoza 2007. g. Z-2224//07 --> Z 1132/90		
Na temelju rješenja od 21.11.1990. br. 2213-04-02-90-4 kl. UP/I-944-17/90-01/020 Općine Cres-Lošinj, uknjižuje se stvarno pravo ustanovljenja služnosti u svrhu postavljanja i održavanja TT kabela na zemljišta kčbr. 866, 807, 806, 817, 805 i 537/1.			
<b>2.</b>			
2.1	Zaprimljeno 15.05.2019.g. pod brojem Z-13624/2019		
UKNJIŽBA, STVARNA SLUŽNOST na k.č. 806, UGOVOR O OSNIVANJU PRAVA SLUŽNOSTI KLASA: 944-17/17-01/03 URBROJ: 2213/01-01-18-7 OD 21.11.2018., BROJ: VIO-19/17-6/1-I BROJ OVJERE: OV-7509/2018 27.11.2018, ANEKS UGOVORA O OSNIVANJU PRAVA SLUŽNOSTI KLASA: 944-17/17-01/03 URBROJ: 2213/01-01-19-12 OD 11.02.2019., BROJ: VIO-19/17-6/1-I, BROJ OVJERE: OV-1736/2019 29.03.2019, u svrhu izgradnje komunalne infrastrukture, za korist: <b>VODOOPSKRBA I ODVODNJA CRES LOŠINJ D.O.O., OIB: 55232800223, TURION 20A, 51557 CRES</b>			

Potvrđuje se da ovaj izvadak odgovara stanju zemljišne knjige na datum 01.09.2021.



REPUBLIKA HRVATSKA

Općinski sud u Rijeci  
ZEMLJIŠNOKNJIŽNI ODJEL MALI LOŠINJ  
Stanje na dan: 01.09.2021. 23:29

Verificirani ZK uložak

Katastarska općina: 302384, MALI LOŠINJ-GRAD

Broj ZK uložka: 2583

Broj zadnjeg dnevnika: Z-13775/2021  
Aktivne plombe:

## IZVADAK IZ ZEMLJIŠNE KNJIGE

### A Posjedovnica PRVI ODJELJAK

Rbr.	Broj zemljišta (kat. čestice)	Oznaka zemljišta	Površina			Primjedba
			jutro	čhv	m2	
1.	3668	NERAZVRSTANA CESTA ML - 187			246	
		NERAZVRSTANA CESTA			246	
		UKUPNO:			246	

### B Vlastovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Primjedba
1.	Vlasnički dio: 1/1 JAVNO DOBRO U OPĆOJ UPORABI GRAD MALI LOŠINJ, OIB: 72167903884, RIVA LOŠINJSKIH KAPETANA 7, 51550 MALI LOŠINJ	

### C Teretovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
	Tereta nema!		

Potvrđuje se da ovaj izvadak odgovara stanju zemljišne knjige na datum 01.09.2021.





**GEOSFERA d.o.o.**

za geodetsko premjeravanje i projektiranje

Nikole Cara 4, 51000 Rijeka  
Tel. +385 51 319 017  
E-mail: geosfera@gsf.hr

IBAN HR8424840081103381985  
OIB 32496578887

REPUBLIKA HRVATSKA  
PRIMORSKO-GORANSKA ŽUPANIJA  
GRAD MALI LOŠINJ

Broj elaborata iz  
Zbirke GE:

Katastarska općina: Mali Lošinj-grad, MBR 302384  
Broj katastarskog plana: 10

Investitor: ODVJETNIČKI URED MARIJA ERDEC, Riva lošinskih kapetana 34, 51550 Mali Lošinj, OIB  
58057753693

ZA GRAD MALI LOŠINJ

## GEODETSKI ELABORAT

za potrebe provođenja promjena u katastru zemljišta izrađen u svrhu:

– prevedbu građevinske dozvole

na k.č. 866/2, 3668 u k.o. Mali Lošinj-grad

Naziv predmeta: *GE-GD Rekonstrukcija ML-187 Malin, 670, Mali Lošinj-grad*

REPUBLIKA HRVATSKA  
DRŽAVNA GEODETSKA UPRAVA  
PODRUČNI URED ZA KATASTAR RIJEKA  
Odjel za katastar nekretnina Mali Lošinj 0

Klasa:  
Ur. broj:

Potvrdio:

Izradila:

Mihaela Čubra Dejanović, dipl.ing.geod.

Odgovorna osoba za obavljanje stručnih  
geodetskih poslova:

Igor Tomić, mag. ing. geod. et geoinf.

Direktor:

Anđelko Vukšić, geod. teh.

Igor  
Tomić

Digitally signed by  
Igor Tomić  
Date: 2021.09.01  
12:53:00+02'00'

Rijeka, veljača, 2021. godine  
Broj elaborata: 2020-159

Broj: .....

Općinski sud u **Rijeci**  
Zemljišnoknjižni odjel Mali Lošinj

Katastarska općina: Mali Lošinj-grad, 302384

Područni ured za katastar: Rijeka  
Odjel za katastar nekretnina: Mali Lošinj

Prijavni list sastavljen: veljača 2021.

# PRIJAVNI LIST

## ZA ZEMLJIŠNU KNJIGU

Investitor: ODVJETNIČKI URED MARIJA ERDEC  
Riva lošinjskih kapetana 34, 51550 Mali Lošinj  
OIB 58057753693

Izradila: Mihaela Čubra Dejanović, dipl.ing.geod.

Odgovorna osoba za obavljanje stručnih  
geodetskih poslova  
Igor Tomić, mag.ing.geod. et geoinf.

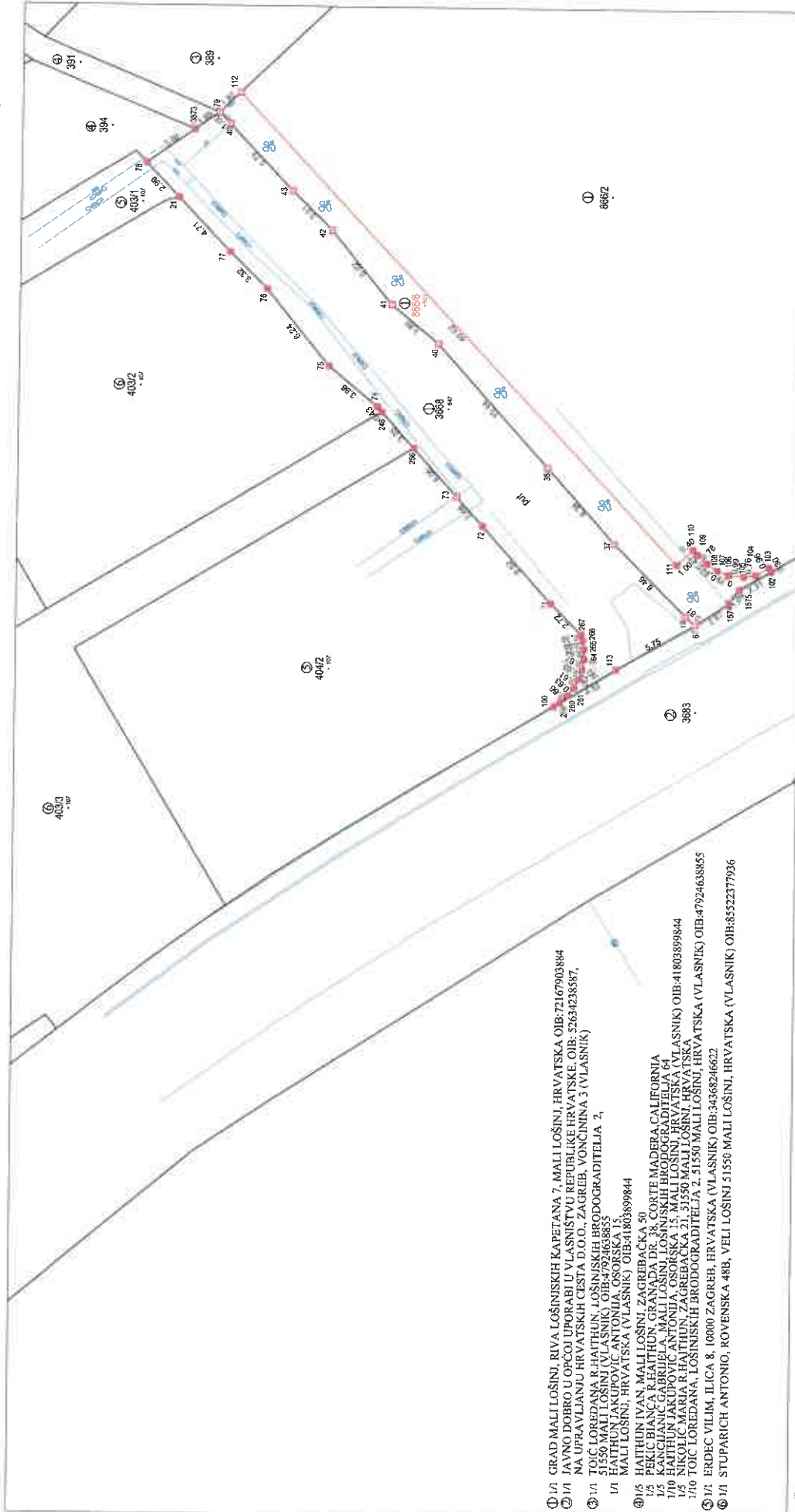
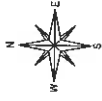
DOSADAŠNJE STANJE									
Redni broj	Broj ZK uloška	Dio ili udio dijela	Prezime i ime odnosno tvrtka ili naziv upisane osobe Prebivalište odnosno sjedište, ulica i kućni broj upisane osobe OIB	Suvlas. dio na dijelu Etažni udio	Broj katastar. čestice	Adresa katastarske čestice (naziv rudine, ulice, trga i sl.)	Oznaka zemljišta (Način uporabe katastarske čestice Način uporabe zgrade, Adresa zgrade, Naziv zgrade, Pravo građenja)	Ukupna površina katastarske čestice Površina dijelova katastarske čestice	
								j	čhv ha a m2
1	2	3	4	5	6	7	8	9	
1	2309	1/1	GRAD MALI LOŠINJ		866/2	TRG ZAGAZINJINE	PARK TRAFOSTANICA		1 12 37 13
2	2583	1/1	GRAD MALI LOŠINJ, OIB: 72167903884, RIVA LOŠINJSKIH KAPETANA 7, 51550 MALI LOŠINJ		3668	NERAZVRSTANA CESTA ML - 187	NERAZVRSTANA CESTA		2 47
								Σ(Σ)	1 14 97
								Δ(Σ)+-	1

NOVO STANJE							
Broj ZK uloška	Dio ili udio dijela	Prezime i ime odnosno tvrtka ili naziv upisane osobe Prebivalište odnosno sjedište, ulica i kućni broj upisane osobe OIB	Suvlas. dio na dijelu Etažni udio	Broj katastar. čestice	Adresa katastarske čestice (naziv rudine, ulice, trga i sl.)	Oznaka zemljišta (Način uporabe katastarske čestice Način uporabe zgrade, Adresa zgrade, Naziv zgrade, Pravo građenja)	Površina katastarske čestice  ha a m <sup>2</sup>
10	11	12	13	14	15	16	17
2309	1/1	GRAD MALI LOŠINJ		866/2	TRG ZAGAZINJINE	PARK TRAFOSTANICA	1 11 48 13  1 11 61
2309	1/1	GRAD MALI LOŠINJ		866/6	TRG ZAGAZINJINE	PARK	89 89
2583	1/1	GRAD MALI LOŠINJ, OIB: 72167903884, RIVA LOŠINJSKIH KAPETANA 7, 51550 MALI LOŠINJ		3668	NERAZVRSTANA CESTA ML - 187	NERAZVRSTANA CESTA	2 46 2 46
$\Sigma(\Sigma)$							1 14 96

**SKICA IZMJERE**

Mjerilo 1:250

Investitor:  
ODVJETNIČKI URED MARIJA ERDEC  
Riva lošinskih kapetana 34, 51550 Mali Lošinj  
OIB 5805763693



- ① 1/1 GRAD MALI LOŠINJ, RIVA LOŠINSKIH KAPETANA 7, MALI LOŠINJ, HRVATSKA OIB: 72167903884
- ② 1/1 JAVNO DOBRO U OPCIJI UKORABI U VLASNIŠTVU REPUBLIKE HRVATSKE, OIB: 52634238387, NA UPRAVLJANJU HRVATSKIH CESTA D.O.O., ZAGREB, VONČINIĆA 3 (VLASNIK)
- ③ 1/1 TOČIĆ LORIDANA R. HAITHUN, LOŠINSKIH BRODOGRADITELJA 2, 51550 MALI LOŠINJ, HRVATSKA (VLASNIK) OIB: 34368246272
- 1/1 HAITHUN JAKUPOVIĆ ANTONIJA, OSORSKA 15, MALI LOŠINJ, HRVATSKA (VLASNIK) OIB: 41803899844
- 1/1 MALI LOŠINJ, HRVATSKA (VLASNIK) OIB: 41803899844
- ④ 1/5 HAITHUN IVAN, MALI LOŠINJ, ZAGREBAČKA 50, CORTE MADERA CALIFORNIA
- 1/5 PEKIC BIANCA R. HAITHUN, GRANADA PR. 34
- 1/5 KANCJANIĆ GABRIJELA, MALI LOŠINJ, LOŠINSKIH BRODOGRADITELJA 24
- 1/10 HAITHUN JAKUPOVIĆ ANTONIJA, OSORSKA 15, MALI LOŠINJ, HRVATSKA (VLASNIK) OIB: 41803899844
- 1/5 NIKOLIĆ MARIJA R. HAITHUN, ZAGREBAČKA 21, 51550 MALI LOŠINJ, HRVATSKA
- 1/10 TOIĆ LORIDANA, LOŠINSKIH BRODOGRADITELJA 2, 51550 MALI LOŠINJ, HRVATSKA
- ⑤ 1/1 ERDEC VILIM, ILICA 8, 10000 ZAGREB, HRVATSKA (VLASNIK) OIB: 34368246272
- ⑥ 1/1 STUPARICH ANTONIO, ROVENSKA 48B, VELE LOŠINJ, HRVATSKA (VLASNIK) OIB: 85522377936

Izdala:  
Mihaela Čubra Dejanović, dipl.ing.geod.  
Rijeka, veljača 2021. godine  
Broj elaborata: 2020-159

Odgovorna osoba za obavljanje stručnih  
geodetskih poslova:  
Igor Tomić, mag.ing.geod.et.geoinf.



REPUBLIKA HRVATSKA  
PRIMORSKO-GORANSKA ŽUPANIJA

UPRAVNI ODJEL ZA PROSTORNO UREĐENJE,  
GRADITELJSTVO I ZAŠTITU OKOLIŠA  
ISPOSTAVA U MALOM LOŠINJU



PRIMORSKO-GORANSKA ŽUPANIJA  
GRAD MALI LOŠINJ

Primljeno: 07-12-2019	Organ. jed.
Klasifikacijska oznaka 300-0/179-01/41	21
Uredžbeni broj 27011-05-19-6	Pril. Vrij.

KLASA: UP/I-361-03/19-06/271  
URBROJ:2170/1-03-05/3-19-8

Mali Lošinj, 28. studenog 2019.

Ovo je rješenje pravomoćno-izvršno  
od 12.12.2019.  
U Malom Lošinj, 12.12.2019.  
Službeni osoba

Primorsko-goranska županija, Upravni odjel za prostorno uređenje, graditeljstvo i zaštitu okoliša, Ispostava u Malom Lošinj, rješavajući po zahtjevu Grada Malog Lošinja, Riva lošinjskih kapetana 7, Mali Lošinj, OIB 721607903884, temeljem članka 99. stavak 1. Zakona o gradnji („Narodne novine“ broj 153/13, 20/17 i 39/19), izdaje

### GRAĐEVINSKU DOZVOLU

1. Dozvoljava se rekonstrukcija građevine 2b skupine, pristupnog puta - nerazvrstane prometnice ML 187 sa spojem na državnu prometnicu D100 na građevinskoj čestici oznake k.č. 3668 k.o. Mali Lošinj-grad kojoj se međe korigiraju u odnosu na k.č. 866/2, 404/2 i 404/1 k.o. Mali Lošinj-grad u skladu sa glavnim projektom zajedničke oznake „1GP-2019-N“ iz ožujka 2019. godine, kojeg je ovjerila projektantica, ovlaštena inženjerka građevinarstva Tonka Radetić Maglica mag.ing.aedif. ovlaštenje broj G5118, iz „Geo-Rad“-a d.o.o., Jelenje 135, iz Jelenja i koji glavni projekt je sastavni dio ove građevinske dozvole, a za koju rekonstrukciju je Grad Mali Lošinj, Riva Lošinjskih kapetana 7, iz Malog Lošinja, podnio zahtjev za izdavanje građevinske dozvole.
2. Glavni projekt iz točke 1. izreke ove dozvole sa sastoji od:  
Mape1 od 1.  
Građevinski projekt, oznake 1GP-2019-N iz ožujka 2019. godine projektantice Tonke Radetić Maglica mag.ing.aedif. ovlaštenje broj G5118, izrađen u „Geo-rad“-u d.o.o. Jelenje.
3. Ova dozvola prestaje vrijediti ako investitor ne pristupi građenju u roku od tri godine od dana pravomoćnosti iste.
4. Investitor je dužan ovom tijelu prijaviti početak građenja najkasnije osam dana prije početka građenja.

### OBRAZLOŽENJE

Investitor, Grad Mali Lošinj, Riva lošinjskih kapetana 7, iz Malog Lošinja, zatražio je podneskom od 18. listopada 2019. godine izdavanje građevinske dozvole za rekonstrukciju građevine 2b skupine, pristupnog puta - nerazvrstane prometnice ML 187 sa spojem na državnu prometnicu D100 a na građevinskoj čestici k.č. 3668 k.o. Mali Lošinj-grad.

Uz zahtjev investitor je priložio dokumente propisane odredbom članka 108. Zakona o gradnji i to:

-Dokaz pravnog interesa za izdavanje građevinske dozvole tako što je dostavio:

- izvatke iz zemljišne knjige Općinskog suda u Rijeci, zemljišnoknjižnog odjela u Malom Lošinj za k.č. 866/2, 404/1 i 3668 k.o. Mali Lošinj-grad iz kojih je vidljivo da je investitor vlasnik odnosno suvlasnik navedenih čestica te
  - izvadak iz zemljišne knjige Općinskog suda u Rijeci, zemljišnoknjižnog odjela Mali Lošinj za k.č. 404/2 k.o. Mali Lošinj-grad iz kojeg je vidljivo da su suvlasnici navedene čestice priložili ovjerenu izjavu o ustupu kojom suvlasnici Stuparich Antonio i Erdec Vilim ustupaju dijelove svoje nekretnine kako bi se pripojile pristupnom putu. Navedenim je utvrđeno da, u skladu s člankom 109. Zakona o gradnji, investitor ima pravni interes za izdavanje građevinske dozvole,
- Izjavu projektanta o usklađenosti glavnog projekta sa prostorno planskom dokumentacijom te odredbama posebnih zakona, drugih propisa i hrvatskih standarda,
- Potvrde glavnog projekta nadležnih javnopravnih tijela i to:
- potvrdu Ministarstva zdravstva, Uprave za sanitarnu inspekciju, Sektora županijske sanitarne inspekcije i pravne podrške, Službe za Istru i Primorje Ispostava Rijeka, Klasa: 540-02/19-05/5804, Urbroj: 534-07-4-4-8/5-19-2 od 7. ožujka 2019. godine,
  - potvrdu HAKOM-a Klasa: 361-03/19-02/2028, Urbroj: 376-05-3-19-4 od 9. travnja 2019. godine,
  - potvrdu Vodoopskrbe i odvodnje Cres Lošinj d.o.o. Cres, broj: VIO-03/19-54/2-I od 21. ožujka 2019. godine,
  - potvrdu HEP Operatora distribucijskog sustava d.o.o. Elektroprimorja Rijeka, broj: 401200104-6773/19-DG od 20. ožujka 2019. godine
  - potvrdu Hrvatskih cesta Poslovne jedinice Rijeka, Klasa: UP/I 340-09/19-05/18 Urbroj: 345-930-931/622-19-05 od 7. lipnja 2019. godine
  - dopisom Ministarstva unutarnjih poslova PU Primorsko goranske, sektora inspekcijskih poslova broj: 511-09-21/1-1340/4-2019 SAK od 2. travnja 2019. godine utvrđeno je da se za tu vrstu radova ne utvrđuju posebni uvjeti te niti ne izdaje potvrda glavnog projekta.

U postupku izdavanja građevinske dozvole utvrđeno je:

- da su uz zahtjev priloženi svi propisani dokumenti iz članka 108. Zakona o gradnji.
- da su izdane propisane potvrde glavnog projekta u smislu odredbe članka 88. Zakona o gradnji,
- da je uvidom u glavni projekt iz točke 1. izreke ove dozvole, koji je izrađen po ovlaštenim osobama, utvrđeno da je taj projekt izrađen u skladu sa odredbama za provođenje i grafičkim priložima Prostornog plana uređenja grada Malog Lošinja a osobito s člancima 75, 84, 139, 140, 178, 179, 180, 182, 184, 186, 187 i 188 odredbi za provođenje tog plana ( Službene novine 13/08, 13/12, 26/13, 5/14, 25/15 i 2/16) kao plana šireg područja obzirom se zahvat nalazi u obuhvatu Prostornog plana uređenja Grada a samo djelomično unutar Urbanističkog plana uređenja NA 9 Mali Lošinj zbog čega se u skladu s člankom 123. Zakona o prostornom uređenju primjenjuje plan šireg područja.
- da je utvrđena mogućnost priključenja građevine na susjedne prometnice i komunalnu infrastrukturu,
- da je glavni projekt izradila ovlaštena osoba, da je propisano označen, te izrađen na način da je onemogućena promjena njegova sadržaja odnosno zamjena njegovih dijelova,



da je, za navedeni zahvat, strankama u postupku omogućeno izvršiti uvid u spis predmeta tako što su stranke pismeno pozvane na uvid putem javnog oglašavanja. Uvidu su se odazvale sve stranke o čemu su sastavljeni zapisnici koji prileže spisu a kojima je zaključeno da se stranke ne protive zahvatu.

Slijedom iznesenoga odlučeno je kao u izreci ove građevinske dozvole. Ova građevinska dozvola izdana je pozivom na odredbu članka 99. i 110. Zakona o gradnji („Narodne novine“ broj 153/13, 0/17 i 39/19).

Oslobođeno plaćanja upravne pristojbe na temelju članka 8. Zakona o upravnim pristojbama („Narodne novine“ br:115/16).

#### **UPUTA O PRAVNOM LIJEKU :**

Protiv ovog rješenja može se izjaviti žalbu Ministarstvu graditeljstva i prostornoga uređenja, Zagreb, Ulica Republike Austrije 20, u roku od 15 dana od dana primitka rješenja.

Žalba se predaje neposredno ili putem pošte preporučeno Primorsko-goranskoj županiji, Upravnom odjelu za prostorno uređenje, graditeljstvo i zaštitu okoliša, Ispostava Mali Lošinj, Riva lošinjskih kapetana 7, a može se izjaviti i usmeno na zapisnik kod ovog upravnog tijela.

Upravna pristojba na žalbu plaća se prema Zakonu o upravnim pristojbama („Narodne novine“ br. 115/16) u iznosu od 35,00 kn a prema Tar. br. 3. Uredbe o tarifi upravnih pristojbi („Narodne novine“ br. 8/17, 37/17 i 129/17)

Stranka se može odreći prava na žalbu u pisanom obliku ili usmeno na zapisnik, od dana primitka prvostupanjskog rješenja do isteka roka za izjavljivanje žalbe.

Stranka može odustati od žalbe sve do otpreme rješenja o žalbi.



#### **Dostaviti:**

1. Grad Mali Lošinj, Riva lošinjskih kapetana 7, Mali Lošinj
2. Erdec Viliam, Ilica 8, Zagreb,
3. Stuparich Antonio, Rovenska 48b, Veli Lošinj,
4. Hrvatske ceste d.o.o. Zagreb, Sektor za održavanje, Ispostava Rijeka Rijeka, Nikole Tesle 9/IX
5. Pismohrana

#### **Po izvršnosti na znanje:**

1. „Hrvatske vode“, Vodnogospodarska ispostava za slivno područje Kvarnersko primorje i otoci, Verdijeva 6/IV, Rijeka, radi naplate vodnog doprinosa + prilog podaci za obračun doprinosa i IM obrazac
2. Grad Mali Lošinj, Riva lošinjskih kapetana 7, Mali Lošinj, radi naplate komunalnog doprinosa + prilog podaci za obračun doprinosa