

URBANISTIČKI PLAN UREĐENJA
BELEJ (UPU 1)

3. UVJETI KORIŠTENJA, UREĐENJA I
ZAŠTITE POVRŠINA
3.B. OBLICI KORIŠTENJA

TUMAČ ZNAKOVA

GRANICE

GRANICA OBUHVATA UPU-a

LINIJA U ZAŠTIĆENOM OBALNOM POJASU NA KOPNU -
100m OD OBALNE CRTE

OBLICI KORIŠTENJA

PRETEŽITO NEIZGRAĐENI DIO - NOVA GRADNJA

PRETEŽITO IZGRAĐENI DIO - ZONA TRADICIONALNE GRADNJE
- UKLANJANJE, ZAMJENA, REKONSTRUKCIJA, OBNOVA

RAZVOJ I UREĐENJE POVRŠINA NASELJA

M1 MJEŠOVITA NAMJENA - PRETEŽITO STAMBENA

D7 JAVNA I DRUŠTVENA NAMJENA
D7 - VJERSKA
K1 GOSPODARSKA - POSLOVNA NAMJENA
K1 - PRETEŽITO USLUŽNA

Z ZAŠTITNE ZELENE POVRŠINE

G3 GROBLJE

P1 POVRŠINE ZA SMJEŠTAJ INFRASTRUKTURNIH
GRADEVINA - JAVNO PARKIRALIŠTE - P1

RAZVOJ I UREĐENJE POVRŠINA IZVAN NASELJA

T4 GOSPODARSKA - UGOSTITELJSKO - TURISTIČKA NAMJENA
T4 - TURISTIČKO - INFORMATIVNI CENTAR
LW MORSKA LUKA OTVORENA ZA JAVNI PROMET LOKALNOG ZNAČAJA
- MORSKI DIO

Lx MORSKA LUKA OTVORENA ZA JAVNI PROMET LOKALNOG ZNAČAJA
- KOPNENI DIO

IS GRADEVNO PODRUČJE INFRASTRUKTURNE NAMJENE U
FUNKCIJI LUKE

P2 POVRŠINE ZA SMJEŠTAJ INFRASTRUKTURNIH
GRADEVINA - JAVNO PARKIRALIŠTE - P2

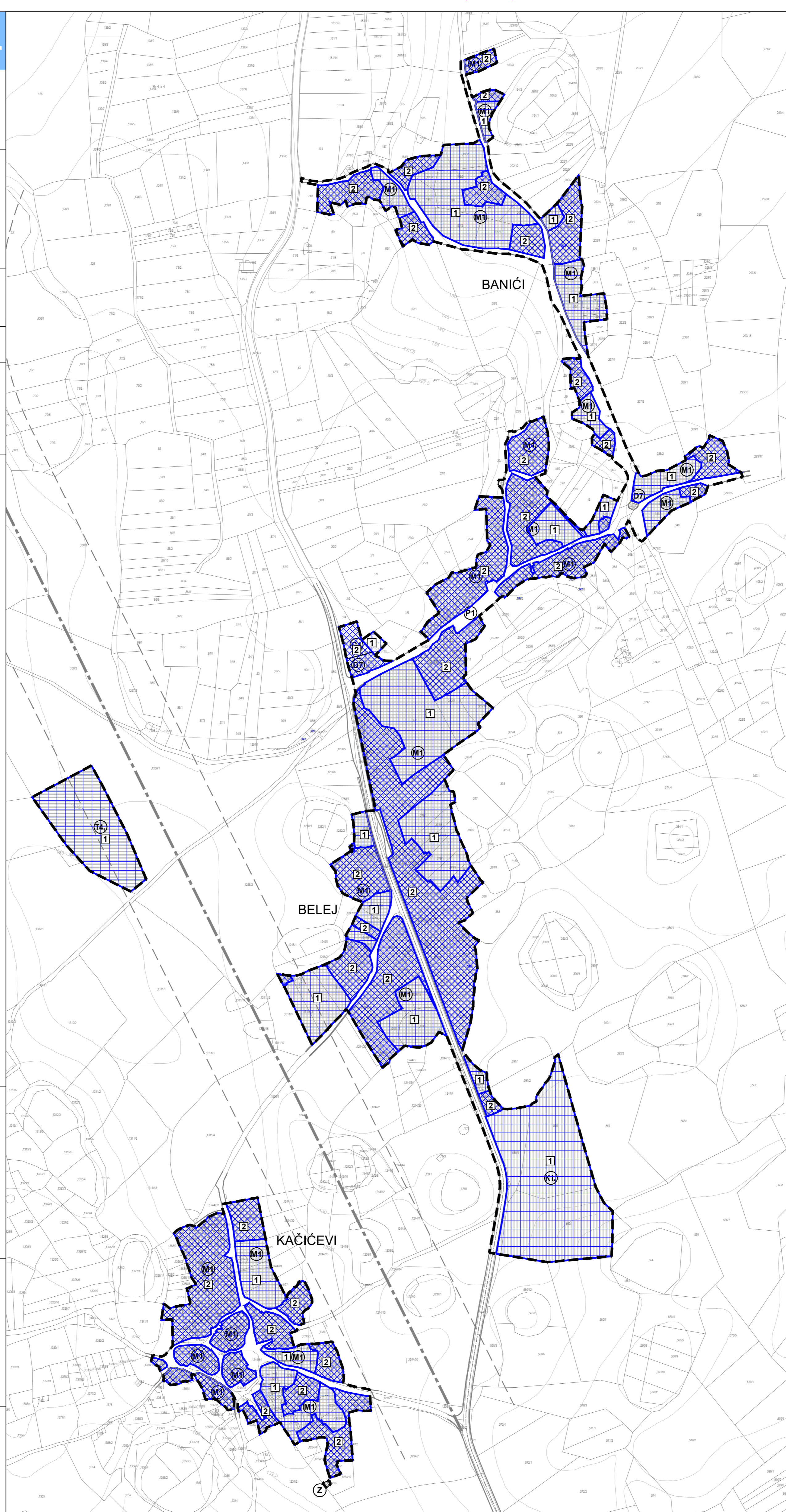
PROMETNE POVRŠINE

GU GLAVNE MJESNE ULICE (GU) - DRŽAVNA CESTA - D 100

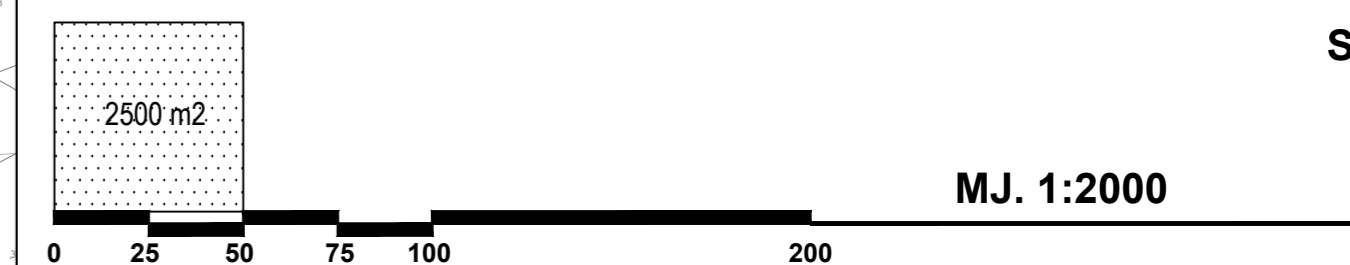
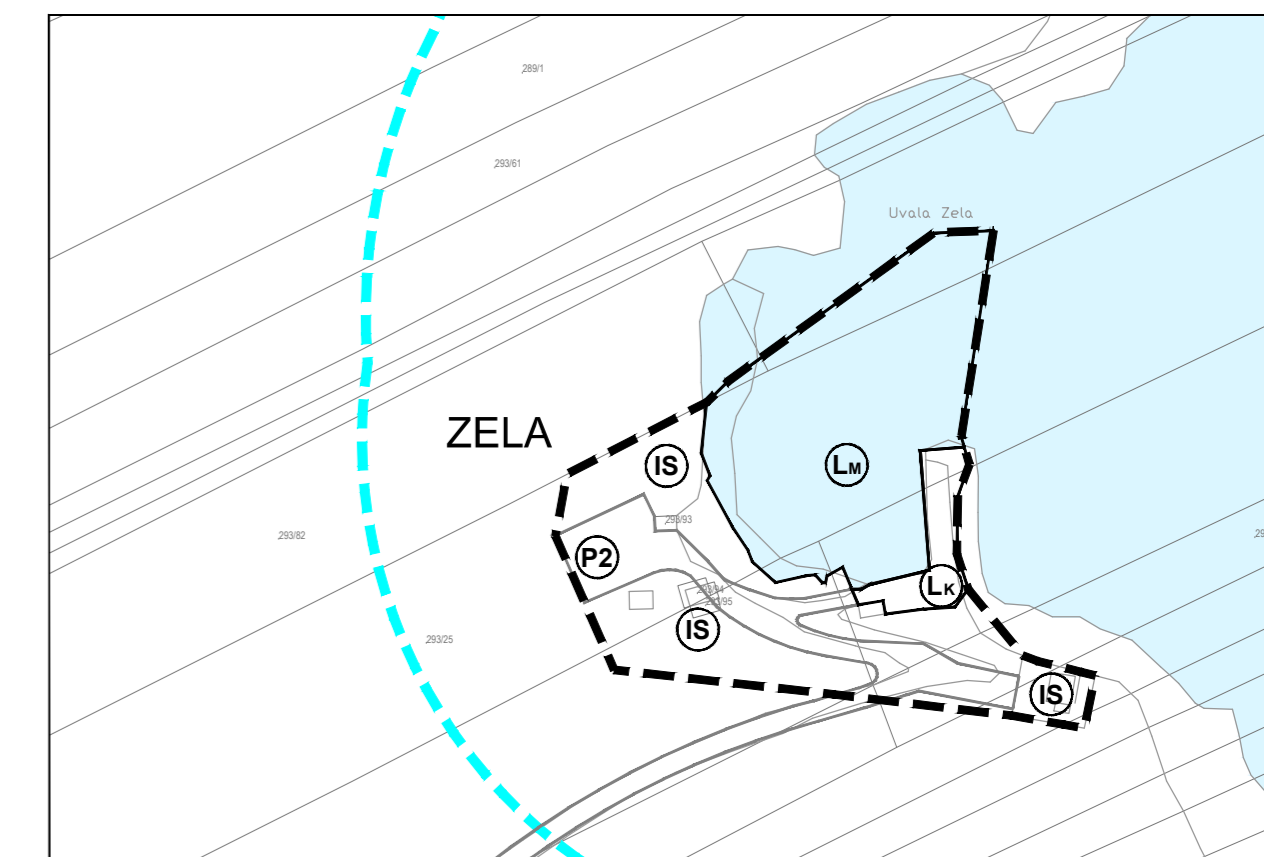
KORIDOR OBILAZNICE PREMA PPUG-a GRADA MALOG LOŠINJA -
PLANIRANA DRŽAVNA CESTA - IZVAN OBUHVATA PLANA

OU OSTALE ULICE (OU) - KOLNE I KOLNO - PJEŠAČKE POVRŠINE

PJEŠAČKE POVRŠINE



LUKA OTVORENA ZA JAVNI PROMET
ZELA - KOROMAČNA



GRAD MALI LOŠINJ

Naziv prostornog plana: URBANISTIČKI PLAN UREĐENJA BELEJ (UPU 1)	
Naziv kartografskog prikaza: UVJETI KORIŠTENJA, UREĐENJA I ZAŠTITE POVRŠINA OBLICI KORIŠTENJA	
Broj kartografskog prikaza: 3.B.	Mjerilo kartografskog prikaza: 1 : 2000
Odluka Gradskog vijeća Grada Malog Lošinja o izradi Urbanističkog plana uređenja Belej (UPU 1) "Službene novine Primorsko-goranske županije" broj 31/18	Odluka Gradskog vijeća Grada Malog Lošinja o donošenju Urbanističkog plana uređenja Belej (UPU 1) "Službene novine Primorsko-goranske županije" broj 9/21
Javna rasprava objavljena je 10.11. 2020. godine	Javni uvid održan je od 18.11. do 18.12. 2020. godine
Pečat Jedinственог upravnog odjela Grada Malog Lošinja:	Odgovorna osoba za provedbu javne rasprave: Marina Žunić, mag.iur.
M.P.	
Suglasnost Ministarstva prostornog uređenja, graditeljstva i državne imovine na temelju članka 108. Zakona o prostornom uređenju ("Narodne novine" broj 153/13, 68/17, 114/18, 39/19 i 98/19); KLASA: 350-02/21-13/11, URBROJ: 531-06-1-1-21-2, od 23. veljače 2021. godine	
Pravna osoba koja je izradila plan: CPA CENTAR ZA PROSTORNO UREĐENJE I ARHITEKTURU d.o.o.	
Pečat pravne osobe koja je izradila Plan:	Odgovorna osoba: Tomislav Dolečki, dipl.ing.arh.
M.P.	
Pečat odgovorne voditeljice izrade Plana:	Odgovorna voditeljica izrade Nacrta prijedloga Urbanističkog plana uređenja Belej (UPU 1): Dora Dolečki Glasinović, dipl.ing.arh., ovlaštena arhitektica urbanistica
M.P.	
Stručni tim CPA d.o.o. u izradi plana: 1. Tomislav Dolečki, dipl.ing.arh. 2. Neda Kaminski - Kirš, dipl.ing.arh. 3. mr.sc. Zrinka Tadić, dipl.ing.arh. 4. Dora Dolečki Glasinović, dipl.ing.arh.	Suradnja u izradi plana: 1. Igor Grubišić, dipl.ing.grad. 2. Josip Štefčić, dipl.iur. 3. Barbara Vajdić, dipl.oec.
Pečat Gradskog vijeća Grada Malog Lošinja:	Predsjednik Gradskog vijeća Grada Malog Lošinja:
M.P.	
Istovjetnost prostornog plana s izvornikom ovjerava:	Pečat nadležnog tijela: M.P.