

ZAPISNIKA

s 32. sjednice Gradskog vijeća Grada Malog Lošinja, održane dana 01. veljače 2021. godine u Malom Lošinja, Omladinska 10, Sportska dvorana Bočac.

Sastavni dio ovog Zapisnika je tonski zapis i izglasovani tekstovi odluka i rješenja.

Započeto u 14,00 sati.

Nazočni: Elvis Živković - predsjednik, te vijećnici: Siniša Dakić Barichievich, Dubravko Devčić, Branko Domac, Luka Kačinari, Mario Kamalić, Andrino Maglievaz, Ivica Martuslović, Dejan Nekić, Luigi Satalić, Đurđica Šimičić, Marlen Vlašić, Biljana Vojniković, Aleksandra Volarić Magazin.

Opravdano odsutna: Marijana Dragoslavić.

Ostali: Ana Kučić – gradonačelnica, Anto Nedić – zamjenik gradonačelnice, Marina Žunić – v.d. pročelnica Jedinog upravnog odjela, Ivka Matošević - voditeljica Odsjeka za proračun, financije, javnu nabavu i EU projekte, Martina Krajina Mršo – predstojnica Ureda gradonačelnika, te predstavnici medija.

Predsjednik gosp. Elvis Živković konstatira da Gradsko vijeće ima kvorum, te otvara sjednicu.

Ana Kučić, gradonačelnica kao predlagateljica točke 1. – Prijedlog Odluke o izmjeni i dopuni Odluke o popisu nerazvrstanih cesta na području Grada Malog Lošinja, točke 3. – Prijedlog Odluke o stavljanju izvan snage Odluke o visini plaće gradonačelnice i zamjenika gradonačelnice Grada Malog Lošinja za vrijeme trajanja epidemije koronavirusa (COVID-19) i točke 4. – Prijedlog Odluke o stavljanju izvan snage Odluke o smanjenju naknade za rad vijećnika i članova radnih tijela Gradskog vijeća, predlaže da se iste izostave s dnevnog reda.

Predsjednik stavlja na glasanje prijedlog da se navedene točke izostave s dnevnog reda.

S 14 glasova „za“ prihvaća se prijedlog da se točka 1. – Prijedlog Odluke o izmjeni i dopuni Odluke o popisu nerazvrstanih cesta na području Grada Malog Lošinja, točka 3. – Prijedlog Odluke o stavljanju izvan snage Odluke o visini plaće gradonačelnice i zamjenika gradonačelnice Grada Malog Lošinja za vrijeme trajanja epidemije koronavirusa (COVID-19) i točka 4. – Prijedlog Odluke o stavljanju izvan snage Odluke o smanjenju naknade za rad vijećnika i članova radnih tijela Gradskog vijeća, izostave s dnevnog reda.

Predsjednik predlaže dnevno red.

S 10 glasova „za“ i 4 glasa „protiv“ prihvaća se sljedeći

Dnevni red

- Verifikacija Zapisnika s 31. (elektroničke) sjednice Gradskog vijeća Grada Malog Lošinja;
- Aktualni sat;
- Izvješće Odbora za statutarno pravna pitanja;

1. Izvješće o obavljenoj financijskoj reviziji Grada Malog Lošinja za 2019. godinu.

Predsjednik stavlja na usvajanje Zapisnik s 31. (elektroničke) sjednice Gradskog vijeća Grada Malog Lošinja.

Usvaja se Zapisnik s 31. (elektroničke) sjednice Gradskog vijeća Grada Malog Lošinja.

Vijećnička pitanja

1. Vijećnica Aleksandra Volarić Magazin postavila je sljedeće pitanje:

- Koliko je upućena zna da su se održali nekakvi pregovori s autoprijevoznikom Arriva u vezi postojećeg reda vožnje koji je za nas otočane ne prihvatljiv, pa bi molila neko dodatno objašnjenje.

Odgovor je dala Ana Kučić, gradonačelnica – nakon objave da se drastično linije smanjuju i da je cresko-lošinjski arhipelag ostao na jednoj liniji dnevno, to je i inače nedostatno samo po sebi, a pogotovo u kontekstu ovih zimskih vremenskih uvjeta kada one morske linije s kojima smo povezani, a to je katamaran koji nas povezuje s Rijekom, dosta često u prekidu. Odmah smo pozvali predstavnike Arrive, predstavnik Uprave Arriva koji je 21. siječnja došao odmah na sastanak, te smo mu iskazali, ranije smo se očitovali pismeno, i tražili da nam predlože uvođenje dodatnih linija bez obzira na epidemiološke situacije koje su na snazi. Oni s njihove strane imaju argumentaciju s obzirom na mjere i s obzirom na broj putnika koji se vozi u ovim izazovnim vremenima putem njihovog prijevoznika. Međutim, naš argument je, prije svega, da je to osnovna poveznica s kopnom i isto tako na našim trajektima, i ovdje prisutni su se našli na nekom zadnjem trajektu pogotovo iz Valbiske ili Brestove i bili sami na trajektu, pa to nije razlog da se ta linija ukine. Moram naglasiti da su oni odmah uskočili, te se već u nedjelju popodne krenulo u povećanje linija koje u ovom trenutku povezuju Lošinj, naravno, i sva mala mjesta na putu s Rijekom i Zagrebom, te su najavili da će i prije isteka mjera, odnosno minimalnim popuštanjem, uvoditi dodatne linije. Mi smo ka JLS, kao Grad Mali Lošinj iskazali svu dobru volju i namjeru da pomognemo, ukoliko bude trebalo, u subvencioniranju, iako to nije popularno, ali u ovim izazovnim periodima kada nemamo drugu alternativu mi smo na neki način željeli pomoći da prijevoznik počne što prije prometovati sa što čestim brojem linija. Na tom sastanku je bilo brojnih tema i o veličini autobusa, da li manji ili veći itd. Oni su odmah pozitivno odgovorili i već u nedjelju krenuli s prometovanjem, daleko je to od onoga što nama kao najvećem gradu na otocima treba i ono što naši građani zaslužuju, ali to je jedan mali pomak bio. Vjerujemo da ćemo u narednom periodu uvoditi, odnosno imati tu dobru suradnju i nastaviti suradnju i da će oni uvoditi sve veći broj linija.

2. Vijećnik Mario Kamalić postavio je sljedeće pitanje:

- Molio bi da mu gđa Tanja Jović za sljedeću sjednicu dade izvješće o nepovratnom ventilu na Prikui. Što je učinjeno?

3. Vijećnica Đurđica Šimičić postavila je sljedeća pitanja:

- Indikator održivog razvoja – moli da imaju prezentaciju na Gradskom vijeću, budući je dokument usvojen u prethodnom sazivu na Gradskom vijeću, imamo obvezu imati tu prezentaciju. Prema neslužbenim informacijama turistička zajednica ima te podatke, pa bi samo molila da se organizira njihov dolazak.

Odgovor je dala Ana Kučić, gradonačelnica – direktor Turističke zajednice je upoznat i priprema se, odnosno spremna je ta prezentacija. Međutim, zbog ovih uvjeta nismo znali da ćemo sjednicu održati uživo, već smo mislili da će ona biti održana u online verziji. složili smo se da to nije najbolji trenutak da se prezentira, jer zaslužuje da bude uživo, da imamo projektor, platno i sve ostalo. Prezentacija je spremna i točka će se naći na jednim od sljedećih sjednica u predloženom dnevnom redu.

- Cesta Mrtvaška i luka Mrtvaška – često je pitaju građani o čemu se radi, koliko je planirano prometa, koliko će biti više automobila koji će prolaziti kroz otok, koliko će biti tih linija iz Mrtvaške, koliko će biti ta cesta široka, devastacija? Svašta se priča, pa bi možda bilo dobro da imamo jedan cjeloviti projekt prezentiran na Gradskom vijeću, da svima nama i našim građanima bude svaki detalj jasan. Molila bi da se pozove predstavnika Županije, odnosno Lučke uprave da nam sve skupa prezentiraju. Još bi se povezala na svoje prethodno pitanje prije nekoliko sjednica kada je pitala za derutno stanje koje imamo kroz industrijsku zonu

prema Mrtvaškoj, onaj nered s lijeve i desne strane, pogotovo s lijeve. Nekako se nismo pomaknuli, pa bi samo podsjetila da se tu ništa nije napravilo, a misli da nije fer prema poduzetnicima koji su na toj trasi, prema svim gostima koji će ubrzo doći, da se taj dio sredi i da ne bude socijalni program, jer to nije socijalni program.

Odgovor je dala Ana Kučić, gradonačelnica – u fokusu broj jedan za naše Ilovčane su linija između Ilovika i Mrtvaške u ovom trenutku. Vjerujem da ste svi upoznati, jer smo već nekoliko puta na Gradskom vijeću otvarali tu informaciju. Nedavno je potpisan ugovor s izvođačem radova između Županijske lučke uprave i izvođača koji je konkurirao na javnom nadmetanju za rekonstrukciju, izgradnju luke Mrtvaška. Gdje se produžuje, odnosno gradi se jedan lukobran, puno veći, za prihvat ne samo brodova, već s izvođenjem trajektnih rampi, koja će imati cilj povezivati Mrtvašku i Ilovik sa srednjom Dalmacijom, pogotovo s naša dva susjedna otoka s Rabom i Pagom, i sa svima ostalim otocima Silba, Premuda i ostali, koji su nam na dohvat ruke. Kada imamo na Rabu nekakav susret gradonačelnika ili kad moramo putovati, to traje 5 sati i više kopnenim dijelom, teško da čovjek može otići i vratiti se u jednom danu. Definitivno i u tom smislu predložena luka, luka koja sada kreće u izgradnju, će sasvim sigurno otvoriti čitav niz drugih mogućnosti. Naravno, da svaka luka, tako i ova ima cestu, znači prometnicu koju svi znamo u kakvom je stanju. U proteklih nekoliko godina, što prije nije bilo napravljeno, evidentirali smo sve one situacije koje se nalaze tik uz cestu. Kako deponij s jedne strane koji ima svu dokumentaciju i taj dio nije sporan, ali čitav niz onih nelegalnih gradnji i građevine koje su nicale s lijeve strane kada se ide prema Mrtvaški, to smo s geodetom izmjerili i evidentirali i naravno ustanovilo se da je tu u postupku legalizacija i legalizira određeni broj objekata. Međutim, ta će se slika drastično promijeniti u onom trenutku kada se bude izvodila prometnica, odnosno rekonstruirala prometnica koja bude imala za cilj spojiti Lošinj s Mrtvaškom. U ovom trenutku da bi predložena luka mogla ići u konkuriranje prema javnom nadmetanju, a i da bi bila podobna za privlačenje sredstava i financiranje sredstava iz EU, Grad Mali Lošinj je ishodio projektnu dokumentaciju do lokacijske dozvole. Ta cesta, inače, je u Županijskom planu definirana kao županijska prometnica. Međutim, Županija ju nije preuzela, jer bi to onda podrazumijevalo obvezu održavanja. Ona danas slovi kao nerazvrstana cesta u naravi o kojoj brine i održava Grad Mali Lošinj. Mi smo, kako se krenulo u postupak s građevinskom dozvolom Luka Mrtvaška i svom ostalom dokumentacijom, predali zahtjev za prekategorizaciju navedene prometnice u državnu prometnicu, s obzirom da se radi o državnoj liniji koja prometuje između Ilovika i Mrtvaške i ima za cilj za rekonstrukciju trajektne luke koja onda ima kasnije intenciju za povezivanje malo šireg područja. Prijedlog je s naše strane išao prema Hrvatskim cestama, odnosno nadređenom Ministarstvu pomorstva, prometa, i veza i infrastrukture da se navedena prometnica prekategorizira u državnu prometnicu. Sada je na njima da li će to biti državna prometnica ili će se i dalje kategorizirati, ali i preuzeti od strane Županije kao županijska, to je sada na njima. No, međutim mi u svakom slučaju smo odradili ono što je bilo nužno ne bi li dokumentacija mogla ići dalje u konkuriranje prema natječaju. Taj jedan trak koji nije dostatan, ali danas prometuje u oba smjera, ima za cilj da se navedena prometnica proširi u onom profilu koji je nužan. Isto tako ono što je jedna od tema bila prilikom projektiranja te ceste do lokacijske dozvole, jest ona je morala kako bi dobila lokacijsku dozvolu pratiti postojeću prometnicu. Međutim, postavilo se pitanje, možda podijeljeno u tri faze, u prvi dio koji bi išao od budućeg rotora ceste Veli-Mali do Hrpta, druga dionica po cijelom Hrptu do vidikovca kad dođemo pred sam otok Ilovik i treća faza su serpentine koje dolaze do Mrtvaške. Treća faza je nešto o čemu su projektanti i prometaši, struka u tom dijelu dali prijedlog da se izmjeni prostorno planska dokumentacija, ne bi li se ta trasa izvela na nekakav drugačiji način koja ne bi na neki način devastirala taj prostor, ali koja bi bila sa sigurnosnog stanovišta i s aspekta izgradnje i svih ostalih drugih aspekata i na kraju onog financijskog, ekonomskog, koja bi bila povoljnija u svom dijelu za realizaciju. To je nešto što ćemo vidjeti nakon preuzimanja te prometnice od strane Hrvatskih cesta ili Županijske uprave za ceste ili druge nadležne institucije. Tako da bi zajedno s investicijom, odnosno realizacijom te prometnice, cjelokupni projekt bio jedan od zahtjevnih u financijskom

smislu u Republici Hrvatskoj. Ono što je u ovom trenutku najvažnije, pogotovo za Ilovčane, s obzirom da je postupak javnog ishodovanja izvođača završen, potpisan je ugovor s izvođačem i ovih bi dana trebalo krenuti s radom. Protekli tjedan održali smo, Županijska lučka uprava i mi kao Grad, sastanak s mještanima ne bi li uspjeli iznaći adekvatnu mogućnost da Ilovčani ostanu povezani s Mrtvaškom i da ne idu u neku drugu luku ticanja, već da se iznađu tehničke i sve druge sigurnosne mogućnosti koje bi omogućile povezivanje dva puta dnevno od otoka Ilovika s Mrtvaškom. S obzirom na život koji se tamo drastično promijenio, s obzirom na srednjoškolce, osnovnoškolce, na učitelje, zapravo na gospodarstvo, obrtnike, privrednike koji sasvim sigurno žive jednim drugačijim načinom života danas, nego prije 15 godina kada nisu imali poveznicu između Ilovika i Mrtvaške. Danas smo imali sastanak s izvođačem i s Kapetanijom s osnove sigurnosti prometa, nadzorom i svim ostalim nadležnim relevantnim sudionicima u izgradnji i ja vjerujem da polako idemo u jednom pravcu koji će dati rješenje koje će, prije svega, zadovoljiti funkcioniranje potoka Ilovika, odnosno svih njegovih mještana.

4. Vijećnik Andriano Maglievaz postavio je sljedeće pitanje:

- Vidi iz medija da se nešto počelo raditi ili će se početi raditi na Mrtvaškoj, pa ga interesira financiranje te luke, tko snosi, koliko od prilike novaca ide i za taj pristupni put, odnosno cesta do luke Mrtvaška?

Odgovoreno je kroz odgovor vijećnici Đurđici Šimičić.

- Prije 20 dana je probijen put negdje iza „diskonta“, pribijen je javni put, znači gromače i gromače u privatnom terenu. Ušli su u privatni teren, vlasnik je to prijavio u Gradu, pa ga interesira koja je akcija Grada, da li se to ide pogledati, da li se prijavljuje i kome to Grad prijavljuje?

Odgovor je dala Ana Kučić, gradonačelnica – povezat će se s pitanjem vijećnika Dejana Nekića, jer je i probijanje cesta nelegalna gradnja svoje vrste. Možda je druga kategorija, ali u konačnici se svodi na isto. Zadnjih mjesec dana intenzivno primamo prijave vezano za nelegalno probijanje putova. To je nešto što nas karakterizira u zadnje vrijeme pogotovo u onom području prema Velom Lošinj, ali ima toga i na drugim područjima, na Kurili itd. S naše strane kao Grad, jer se u nekim slučajevima radi o javnim putovima, pa se proširuju, vrše se određeni zahvati gradnje, naši komunalni redari izašli su odmah na teren. Oni su u postupku utvrđivanja stanja i izdavanja prijave nadležnom Ministarstvu graditeljstva, odnosno inspekcijском nadzoru, počevši od Zagreba, pa na niže. Isto tako što se tiče nelegalne gradnje kada govorimo o objektima, da li su to montažne kućice s betonom vezane za zemljište ili nekakvom drugom dijelu, bez obzira što se radi o privatnom vlasništvu, pa nisu ceste ili neke površine gdje smo mi kao Grad ingerentni, pa smo mi odmah dužni postupati. Međutim, s obzirom na situaciju, ja bi rekla jedan Teksas koji se polako otvorio i na području našega Grada. Ima drugih sredina poput Grada Rovinja i niz drugih gradova koji muku muče s nelegalnom gradnjom, pogotovo se radi o turističkim zemljištima. U tom slučaju mi smo počeli pokretati prijave s naše strane prema nadležnom Ministarstvu, bez obzira što se radi o privatnom vlasništvu. Jednostavno smatramo da je to naša dužnost reagirati i s obzirom da druge nadležne institucije, ne ću reći da ne rade svoj posao, ali možda nedovoljno ažurno, pa onda to ljudima na terenu daje jednu krivu sliku, te je sada svatko počeo uzimati Zakon u svoje ruke i radi ono što nitko od nas ne bi volio da se u našem prostoru događa.

5. Vijećnica Marlen Vlašić postavila je sljedeća pitanja:

- Voljela bi znati koliko imamo komunalnih redara, što oni rade u biti i kome izvješće podnose i da li se može to izvješće dobiti? Naime, nitko ne reagira, npr. na početku Zagrebačke ulice izvode se radovi, izvođač ne postavlja građevinsku foliju, tamo su stare ploče još originalne, koje su sada potpuno uništene od malte, od šute. Isto tako na sredini Brdine izvodi se rekonstrukcija jedne kuće i na vrhu ispred Župnog ureda je materijal bez ikakve zaštite, kiša i vode slijevaju po stepenicama i začepili su se dolje odvod. Da li se to sankcionira?

Odgovor je dala Ana Kučić, gradonačelnica – komunalnih redara ima tri, jedan je komunalno-prometni, a dva komunalna redara. Iako u sistematizaciji imamo još jednog komunalnog redara, ali to je upražnjeno radno mjesto. Oni su nadležni za sve ono što je propisano zakonima itd, postupaju po svakoj prijavi, izlaze na teren, ne samo po prijavama, već i po svom radu u obilazak terena. No, međutim uvijek apeliramo na naše građane da nam dojavljuju, odnosno da se obrate Gradu ukoliko vide nekakav propust na terenu, jer sasvim sigurno ukoliko danas odu u Ustrine, teško da mogu i sigurno da će im promaknuti ako se nešto događa u Velom Lošinju ili negdje drugdje. Njihove brojeve telefona, koji su javno dostupni, većina građana ima, te građani prijavljuju, nazovu da li je to pitanje javne rasvjete, da li nekakve nelegalne gradnje, probijanje puta. To je nešto što je najaktualnije, te je to nešto po čemu su u zadnje vrijeme najviše postupali. U ljetnim mjesecima ja nadzor nad provođenjem Odluke o komunalnom redu. To su osobe koje imaju svoj pečat i potpis, koje su samostalne u svojem postupanju, koje su naravno uvijek na terenu. Sve ove situacije koje ste naveli od kada se rekonstruiraju nekakve građevine ili kuće, vrše popravci itd, naravno da su u tom smislu dužni obilaziti teren, ustanoviti da li ima odstupanja od onoga što bi trebalo biti. Isto tako kontroliraju nadzor i provode određene mjere kada se uzima u zakup određeni dio javne površine, vi sate spomenuli građevinski materijal, u tom slučaju se izvođač obraća Gradu za zakup određenog dijela za postavljanje skele ili deponiranje građevinskog materijala ili neki put to bude dogovorno s vlasnikom ili nekim drugim vlasnikom susjednih parcela. Puno je tu različitih situacija. Svaki puta kada naši komunalni redari dobiju bilo kakvu prijavu, oni postupaju i izlaze na teren.

- Poziv za Savjet mladih je bio raspisan u prosincu 2019., pa ju zanima da li se oformio, da li rade i da li djeluju?

Odgovor je dala Ana Kučić, gradonačelnica – natječaj je bio proveden, ali se nije javio dovoljan broj kandidata, tako da nije konstituiran, nikada nije počeo s radom. Trebalo bi se ponovno raspisati. Povijest se ponavlja, to je, nažalost, učestala situacija, već smo u ranijim periodima imali. Oni se biraju na dvije godine, koliko joj se čini. I ranije je bilo iskustvo da se u tom prvom natječaju nije javio dostatan broj kandidata, jako mali odaziv. Onda smo nekakvim dodatnim aktivnostima, promidžbom, putem odgojno-obrazovnim institucija skretali pozornost na važnost i ulogu Savjeta, ne bi li se odazvao što veći broj naših mladih i učestvovao u radu s različitim prijedlozima i pomagao izvršnoj vlasti.

6. Vijećnik Luka Kačinari postavio je sljedeća pitanja:

- Kakav je status ceste Veli Lošinj – Mali Lošinj, postoji li neki određeni datum kada bi se moglo eventualno početi s radovima?

Odgovor je dala Ana Kučić – to je jedna od tema koju smo „X“ puta prezentirali ovdje na Gradskom vijeću, odgovarali na ta pitanja, i to tako putem medija i društvenih mreža. Vidim da se to tendenciozno odvede u nekom drugom pravcu, priča se „nije istina, ne radi se ništa“. To smo prošli i s pričom za Mrtvaškom. dok ljudi ne vide da se konkretno na terenu, dok ne dođu geodeti, dok se ne počne mjeriti, dok ne dođe prvi bager, svi misle da se to neće napraviti nikada i tko zna kada. Daleko od toga da to ne ide ovim tempom koji zaslužuju građani i koju mi kao Lošinjani bi voljeli i željeli da se ta cesta realizira prije. Znate da smo tu cestu proglasili državnom. Ona je prije bila županijska prometnica. Međutim, mi smo je s prijedlogom za prekategorizacijom proglasiti državnom cestom. U izradi lokacijske dozvole, odnosno projektne dokumentacije do lokacijske dozvole, sudjelovali su i Grad Mali Lošinj i Primorsko-goranska županija, odnosno Županijska uprava za ceste i Jadranka d.d. koji su iznijeli financijski cjelokupnu projektnu dokumentaciju. Nositelj je tada bila Županijska uprava za ceste i tu lokacijsku dozvolu i projektnu dokumentaciju smo pri prekategorizaciji predali hrvatskim cestama. hrvatske ceste su pokrenule postupak izvlaštenja koji je sada u tijeku. To smo već iskazivali našim građanima, posljednji put taman kada je bilo aktualno potpisivanje ugovora, odnosno početak radova na dionici Osor – Nerezine, s obzirom da je to išlo paralelno. U tijeku je izvlaštenje na dionici Veli – Mali Lošinj. S obzirom na veliki projekt

aglomeracije, ovaj veliki investicijski ciklus od strane našeg komunalnog društva Vodoopskrba i odvodnja, ne samo njih, nego i do Grada Malog Lošinja, Hrvatskih cesta i Hrvatskih voda, odigravat će se na području našeg Grada u narednih nekoliko godina, do konca 2023. godine. jedna dionica se odnosi na dionicu Mali – Veli. Nama je želja bila, jer na taj način štedimo sredstva, upasati, odnosno poklopiti, povezati dinamiku izvođenja aglomeracije na toj dionici i rekonstrukciju prometnice, da nam se ne bi dogodilo da Hrvatske ceste naprave prometnicu, polože asfalt, šetnicu, rasvjetu, pa da onda naše komunalno društvo nakon šest mjeseci počne kopati i dobijemo situaciju gdje imamo nadoštukavanja, a svi znamo u naravi kako to poslije funkcionira i kako završi. To je bio jedan od osnovnih razloga zašto smo ovoliko čekali na rekonstrukciju dionice Osor – Nerezine. Hrvatske ceste su već unazad dvije godine bile spremne za izgradnju ceste, odnosno prometnice na dionici Osor – Nerezine, ali smo svi zajedno u mukotrpnom radu pokušavanja usuglašavanja pet ključnih ustanova, gdje su se radili zajednički tender, odnosno zajednička javna nabava, da bi to išlo cjelovito i obuhvatno, ne bi li se kopalo više puta.

Cesta Mali – Veli ide, ona je u ovom trenutku u postupku izvlaštenja koje vode Hrvatske ceste. Točan početak, dan ne može nitko reći. Može u nekim procjenama u dogovoru s Hrvatskim cestama sigurno najaviti da će se u tijeku ove godine izvršiti postupak izvlaštenja i za očekivati je da u sljedećoj godini u nekom dijelu, nakon što prođe aglomeracija, položiti asfalt i napraviti prometnica. Da li će tu biti odstupanja u nekom vremenu, to će vrijeme i dinamika izvođenja aglomeracije najbolje pokazati. Cesta Veli – Mali ide i nitko je nije zaboravio.

- Da li se nešto poduzelo u naselju Rukavić u vezi usporivača prometa ili ležećih policajaca, koji je status?

Odgovor je dala Ana Kučić, gradonačelnica – naše komunalno društvo Lošinj usluge izrađuje jedan mali elaborat, jer su nam se ljudi javili s terena i da li zahtjeve za postavljanje ležećih policajaca na određenim dijelovima naših prometnica. bilo to da su nerazvrstane ceste, županijske ili državne, za što smo dužni ishodovati suglasnost MUP-a i isto tako od Županijske uprave za ceste i hrvatskih cesta. Prijedlog možete uputiti nama kao Gradu, pa ćemo mi dostaviti prijedlog tih lokacija Lošinj uslugama, koji sada ažuriraju, odnosno ponovno izrađuju elaborat za ishodovanje svih suglasnosti.

7. Vijećnik Ivica Martuslović postavio je sljedeće pitanje:

- Unatrag godinu, godinu i pol dana rekli ste da prvi idejni projekt koji je bio za školsku dvoranu, koji je glasio negdje 13.500.000,00 kn da je preskup za naš Grad i išlo se u realizaciju drugog projekta koji će biti puno manji. Zanima ga prvi projekt koliko je plaćen, koliko je plaćen drugi projekt i da li je uopće napravljen. S obzirom da znamo da je stara škola prodana i da su to namjenska sredstva koja bi se morala utrošiti za školsku dvoranu, pa ga zanima koliko smo već potrošili od tih 6.500.000,00 kn i u kojoj je fazi izrada projekata za školsku dvoranu?

Odgovor je dala Ana Kučić, gradonačelnica – projekt se radio davnih dana kada je izgrađena škola. Ostala je ta posljednja faza, odnosno dužnost da se izgradi sportska školska dvorana. U tu svrhu je Grad Mali Lošinj tada potpisao jedan tripartitni sporazum između Ministarstva, Županije i Grada, da će Grad preuzeti tu obvezu na sebe, te da će se izgradnja školske sportske dvorane financirati iz prodaje dviju osnovnih škola, one u Zagrebačkoj ulici i one na Brdini. Projekt se izradio davnih dana, ishodovala se građevinska dozvola. Taj projekt je po troškovnicima iznosio negdje oko 17.000.000,00 kn. sigurno je od toga prošlo 10 godina, ako ne i više. Nakon toga, s obzirom na protek vremena, potreba Osnovne škole, projekt je išao u smislu da zadovolji potrebe Osnovne škole i nekakvih vanjskih korisnika, što Osnovnoj školi danas u takvom smislu više ne treba. Mi smo otvorili razgovore s osnivačem, odnosno s Primorsko-goranskom županijom, u prvoj fazi gdje bi išli u izmjenju i dopunu te projektne dokumentacije, odnosno građevinske dozvole ili bi se dao izraditi novi projekt, koji bi imao za cilj u ovim novim uvjetima rekonstruirati, odnosno izgraditi

novu školsku sportsku dvoranu. Možda po nekim drugim modalitetima, kao što je to danas modularna gradnja ili nekakvi drugi oblici koji su u cijeni koštanja puno manji. Danas da idemo gledati te troškovnike po današnjim cijenama i uvjetima, sigurno bi premašili 20.000.000,00 kn. Upravo zbog tog osnova smo sada u izmjenama i dopunama Urbanističkog plana Mali Lošinj predložili određene izmjene, odnosno prijedlog da se u postupku izmjena i dopuna Urbanističkog plana Mali Lošinj ponovno sagledaju i preispitaju od strane nas kao nositelja te izrade, projektanta, odnosno urbanista, uključivši i Osnovnu školu, nadležno Ministarstvo, Županiju, zapravo sve koje treba da se uključe i zajedničkim snagama iznjedrmo što kvalitetniju školsku sportsku dvoranu. Sagledavajući i pitanje kotlovnice koja u zadnje vrijeme daje probleme s obzirom da su Srednja škola i Osnovna škola vezane uz istu kotlovnice, pa bi trebalo projektom obuhvatiti neko sretnije rješenje dugoročnije i isplativije. U kontaktu smo i s nadležnim Odjelom za obrazovanje pri Primorsko-goranskoj županiji.

Koncem prošle godine prodali smo školu u Zagrebačkoj ulici i uprihodovali oko 6.500.000,00 kn. To je jedan dio, s obzirom da se financiranje školske sportske dvorane mora financirati prodajom škole u Zagrebačkoj ulici i prodajom škole u Brdini. Za onu u Brdini nikada nije raspisan natječaj, jer do sada nije bilo iskazanog interesa svih ovih godina. Ono što je već ranije ovdje za govornicom na Gradskom vijeću rekla, prihod od prodaje škole u Zagrebačkoj ulici je na računu, nije se potrošio ni na plaće, ni na manifestacije, ni na neke druge stvari koje su nepotrebne. On je tu, o njemu se vodi računa i čekat će da riješimo urbanistički plan Mali Lošinj, da se riješi projektna dokumentacija i onda će se zajedno s tim sredstvima i drugim ostalim koji budu na raspolaganju, ovisno koliko cijena koštanja bude za izgradnju školske sportske dvorane. Tada ćemo zatvarati cijelu financijsku konstrukciju, kako što bi to čini da sada radimo sportsku dvoranu koja iznosi 22.000.000,00 kn, pa bi imali prihod od prodaje 6.000.000,00, pa bi našim snagama morali prenositi tu razliku u cijeni. Prihod od prodaje je tu i neka se nitko ne brine.

- Nije dobio odgovor s prošle sjednice u vezi popisa svih stambenih i poslovnih prostora.

8. Vijećnica Biljana Vojniković postavila je sljedeće pitanje:

- Pristanište na Velopinu za hidroavion već godinama stoji ne iskorišteno, kakav je status toga i dokle će to ostati tako ne iskorišteno?

Odgovor je dala Ana Kučić, gradonačelnica – pozicija heliodroma je u nadležnosti Županijske lučke uprave. Županijska lučka uprava je dale posebnu koncesiju za tu vrstu djelatnosti u toj zoni, s obzirom da se radi o njihovom obuhvatu. Koliko su naša saznanja, cjelokupna situacija, s obzirom kako je taj projekt završio, je u sudskom sporu. Mi smo se isto u nekoliko navrata njima obraćali, s obzirom na lokaciju, na objekt koji je tamo i mogao bi se koristiti u neke druge svrhe. Status je tamo nepromijenjen za sada do okončanja sudskog spora koji je u tijeku.

9. Vijećnik Luigi Satalić postavio je sljedeće pitanje:

- Na kraju smo mandata, a negdje u prvoj godini mandata rekli smo da ćemo raspisati natječaj za poljoprivredno zemljište u vlasništvu Republike Hrvatske. Izabrali smo Komisiji i ja sam u toj Komisiji. Do sada nismo ništa napravili. Navodno je trebalo napraviti program raspolaganja. Ne znam što je s time, da li je to gotovo? Što će biti s time?

Odgovor je dala Ana Kučić, gradonačelnica – prošli puta smo se dotakli te teme, ona je dosta često na repertoaru aktualnog sata našeg Gradskog vijeća. to je jedna važna tema za naše poljoprivrednike koji dugi niz godina čekaju raspisivanje tog natječaja. Dakle, mi smo još u travnju 2006. godine bili prvi u Republici Hrvatskoj koji su donijeli Program raspolaganja poljoprivrednim zemljištem u vlasništvu Republike Hrvatske na području našega Grada. Do 2011. godine Grad je raspisao 6 javnih natječaja za zakup poljoprivrednog zemljišta. Potpisano je 90 ugovora o zakupu poljoprivrednog zemljišta u vlasništvu Republike Hrvatske ukupne površine 105742 hektara. Međutim, nakon 2011. godine temeljem naputka

ministarstva obustavljeni su svi postupci raspolaganja poljoprivrednim zemljištem. Pripremljeni natječaji, 7. i 8. javni natječaj koji je bio u pripremi, te druga dopune Programa raspolaganja poljoprivrednim zemljištem u vlasništvu Republike Hrvatske na području našega Grada su stavljeni izvan snage. 2013. godine na osnovu pojedinačnih zahtjeva poljoprivrednika, Grad Mali Lošinj prikuplja dokumentaciju potrebnu za raspisivanje javnog poziva za dodjelu zakupa. Od 2013. do 2018. godine dostavljeno je preko 200 zahtjeva za raspisivanje javnog poziva od strane Grada za dodjelu zakupa s potrebnom dokumentacijom, kojom je obuhvaćeno oko 300 hektara poljoprivrednog zemljišta. U navedenom periodu Agencija za poljoprivredno zemljište nije raspisala niti jedan javni poziv. U ožujku 2018. godine donesen je novi Zakon o poljoprivrednom zemljištu kojim je propisano da poljoprivrednim zemljištem raspolaže temeljem Programa raspolaganja, koje donosi općinsko, odnosno gradsko vijeće svako za svoje područje. I tada smo na sjednici 08. lipnja 2018. godine donijeli novi Program raspolaganja poljoprivrednim česticama, kojim je obuhvaćeno 2822 čestice. Grad Mali Lošinj odmah nakon toga 2018. godine traži od nadležne Primorsko-goranske županije, odnosno nadležnog Odjela za graditeljstvo i zaštitu okoliša, to je sukladno Pravilniku i cjelokupnoj dokumentaciji, uvjerenje. To je redovni postupak, da li se čestice koje su obuhvaćene Programom izvan ili unutar granica građevinskog područja i da li se radi o vrijednom ili osobito vrijednom poljoprivrednom zemljištu. I tu je jedna digresija koju sam ja prošli put omaškom, jedan tehnički ispravak moga navoda koji sam na prošloj sjednici izjavila kako smo od nadležnog Odjela za urbanizam dobili kriva uvjerenja. Ja se ovim putem ispričavam, nismo dobili kriva uvjerenja, nego smo na njih čekali dvije godine. Od 2018. godine do 30. siječnja 2020. godine dobili smo sva uvjerenja koja su potrebna. Ne bi li mi ista, nakon pregleda, uputili u daljnju proceduru. Nakon toga smo od Hrvatskih šuma, Hrvatskih voda i svih ostalih institucija, koje su u postupku nadležne, ishodovali sve one dodatne dokumentacije koje su potrebne. Ono što je bitno za naglasiti, danas me je naša gđa Morić, koja je zadužena za taj cjelokupni postupak, izvijestila da ono ucrtavanja čestica o kojima je bila riječ prošli puta na Vijeću, da su ona gotova, dovršena. S naše strane gđa Morić pregledava cjelokupnu dokumentaciju koja bi trebala biti objavljena sljedeći tjedan, objavljen javni uvid u trajanju od 15 dana. Nakon toga javnog uvida će se materijal izmjena i dopuna Programa raspolaganja naći na sljedećem Gradskom vijeću. Vjerujem da ćemo do isteka ovoga saziva, mandata imati na dnevnom redu na razmatranju izmjenu i dopunu Programa raspolaganja poljoprivrednog zemljišta u vlasništvu Republike Hrvatske na području našega Grada. Vjerujem da smo na neki način uspjeli rezimirati cijelu priču.

10. Vijećnik Branko Domac postavio je sljedeće pitanje:

- Koliko djelatnika radi od kuće i volio bi dobiti pismeni izvještaj tih djelatnika koji rade od kuće što rade od kuće, odnosno koje sve materijale rješavaju i koje su riješili?

Odgovor je dala Ana Kučić, gradonačelnica – dostavit ćemo popis svih službenika, namještenika i djelatnika koji rade od kuće u ovom periodu i njihova izvješća.

11. Vijećnik Dubravko Devčić postavio je sljedeća pitanja:

- Znamo da se radi ulica Studenac, tamo je bio stari kamen, dobar kamen, stavljen je novi kamen, dobio je informaciju da je dosta skup. Što se desilo sa starim kamenom, zašto nije upotrijebljen, a ako je, da li se negdje deponirao, da li će se upotrijebiti, jer misli da je to iskoristiv i vrijedan građevinski materijal?

Odgovor je dala Ana Kučić, gradonačelnica – sada ne mogu reći gdje je kamen deponiran, ali Ugovorom s izvođačem radova, to je bio dio projektne dokumentacije, vraćanje starog kamena u onoj mjeri u kojoj se to može, s obzirom da prilikom obrade tog starog kamena taj kamen puca. To stoji u svim troškovnicima, u svakom projektu da se on u najvećoj mogućoj mjeri vrati na lokaciju. Za sve ostale lokacije treba se nabaviti novi kamen. Možemo Vam dati detaljnu informaciju gdje je on pohranjen, na kojim dijelovima se on ugradio u ovoj novoj investiciji, da li je još nešto ostalo na lageru, pa se on još planira staviti ili ne. Te

detalje ne znam, ali Vam možemo javiti. Naš princip rada svih ovih rekonstrukcija svih kalica, pogotovo u našem starom gradu, pri tom ne mislim samo na Mali Lošinj, već na sva naša naselja, mjesne odbore koji imaju takav pokrov u svojim sredinama, da se on vraća u potpunosti. Znači da se rekonstrukcija i ugradnja kanalizacije, rekonstrukcija neke infrastrukture ne radi na način da ona završava s betonom, već da se vraća stari kamen u najvećoj mogućoj mjeri ili da se nabavlja novi kamen i da to bude završno opločje. Imali smo jednu situaciju u Velom Lošinjju gdje nismo odmah u prvoj fazi mogli to izrealizirati, onda se to napravilo na način da se omogući financiranje, s obzirom da je kamen jedna vrijedna sirovina koja povećava cijenu koštanja rekonstrukcije, ali se planira u prvoj sljedećoj fazi nakon zatvaranja financijske konstrukcije.

Konkretno, gdje je kamen, gdje se on ugradio, gdje se nalazi, dati ćemo Vam pismeno.

- U kojem je stanju vodovod Grada Malog Lošinja? Koji dio je do sada uopće „zdrav“, koliko je onog dijela kojeg još treba rekonstruirati? Koliki su gubici vode, jer znamo da su negdje, koliko ima informaciju, 40-50% i da li se i kada planira obnova tog vodovoda?

Odgovor je dala Ana Kučić, gradonačelnica – to je sasvim sigurno pitanje za našeg člana Uprave, direktora gđina Kruljca, koji je u svojim izlaganjima ovdje na Gradskom vijeću izlagao, pa čak i prilikom izlaganja projekta aglomeracije, gdje se dosta često govori o rekonstrukciji našeg magistralnog cjevovoda. jedan podatak je da najveći broj gubitaka vode je upravo na dionici između Osora i Nerezina, što će se sada ovom rekonstrukcijom ukloniti. Jedan dio je bio oko Zagazinjina, preko Kadina, pa smo svjedočili onoj investiciji rekonstrukcije tog djela. Tako da se sigurno o tome razmišlja i svakom sljedećom investicijom se taj postotak gubitaka smanjuje. Zatražit ćemo od gđina Kruljca da u pisanoj formi izloži tu problematiku.

- Interesira ga da li ima što novog u vezi poljoprivrednog zemljišta?

Odgovoreno je kroz odgovor vijećniku Luigiju Sataliću.

12. Vijećnik Dejan Nekić postavio je sljedeće pitanje:

- Zanima ga da li Grad postupa prema bespravnoj gradnji na području Čunskog polja i Kurila?

Odgovoreno je kroz odgovor vijećniku Andrinu Maglievzu.

Predsjednik Odbora za statutarno pravna pitanja, gđin Luigi Satalić pročitao je Zapisnik o radu istog.

RASPRAVA PO TOČKAMA DNEVNOG REDA

Ad 1.) Izvjestiteljice po ovoj točki dnevnog reda bile su gđa Ana Kučić, gradonačelnica i gđa Ivka Matošević, voditeljica Odsjeka za proračun, financije, javnu nabavu i EU projekte.

U raspravi su sudjelovali Dubravko Devčić, Ana Kučić, Andriano Maglievaz, Elvis Živković, Marina Žunić, Ivka Matošević.

Budući da se o Izvješću o obavljenoj financijskoj reviziji Grada Malog Lošinja za 2019. godinu ne glasa, vijećnici su isti primili na znanje.

Dovršeno u 15,50 sati.

Zapisnik vodila:
Tatjana Mustać

Predsjednik Vijeća:
Elvis Živković