

TOČKA 5. DNEVNOG REDA

PRIJEDLOG I. IZMJENE I DOPUNE PROGRAMA GRAĐENJA KOMUNALNE INFRASTRUKTURE ZA 2020. GODINU

Predlagatelj: Gradonačelnica

Prilozi: - Dopis
- Zaključak
- Prijedlog I. izmjene i dopune
- Obrazloženje

Izjaviteljica: Tanja Jović, dipl. oec. – voditeljica Odsjeka za urbanizam, komunalno gospodarstvo i gospodarenje gradskom imovinom



REPUBLIKA HRVATSKA
PRIMORSKO-GORANSKA ŽUPANIJA
GRAD MALI LOŠINJ
Gradonačelnik

KLASA: 361-02/20-01/04
URBROJ: 2213/01-01-20-3
Mali Lošinj, 17. srpnja 2020.

GRADSKO VIJEĆE
- ovdje

Predmet: Prijedlog I. Izmjene i dopune Programa građenja komunalne infrastrukture
za 2020. godinu

Na temelju članka 47. Statuta Grada Malog Lošinja („Službene novine PGŽ“ br. 26/09, 32/09, 10/13, 24/17-pročišćeni tekst i 9/18), dostavlja se na razmatranje i usvajanje Prijedlog I. Izmjene i dopune Programa građenja komunalne infrastrukture za 2020. godinu.

Gradonačelnica Grada Malog Lošinja razmatrala je i utvrdila Prijedlog I. Izmjene i dopune Programa građenja komunalne infrastrukture za 2020. godinu.

Izjaviteljica o Prijedlogu I. Izmjene i dopune Programa građenja komunalne infrastrukture za 2020. godinu bit će gđa Tanja Jović, voditeljica Odsjeka za urbanizam, komunalno gospodarstvo i gospodarenje gradskom imovinom.

Prilog: - Zaključak
- Prijedlog I. izmjene i dopune
- Obrazloženje

GRADONAČELNICA
Ana Kučić, mag. oec., v.r.

Dostaviti:
1. Naslovu
2. Pismohrana – ovdje



REPUBLIKA HRVATSKA
PRIMORSKO-GORANSKA ŽUPANIJA
GRAD MALI LOŠINJ
Gradonačelnik

KLASA: 361-02/20-01/04
URBROJ: 2213/01-01-20-2
Mali Lošinj, 17. srpnja 2020.

Na temelju članka 47. Statuta Grada Mali Lošinj („Službene novine PGŽ“ br. 26/09, 32/09, 10/13, 24/17- pročišćeni tekst i 9/18), Gradonačelnica Grada Malog Lošinja dana 17. srpnja 2020. godine, donijela je sljedeći

ZAKLJUČAK

Utvrđuje se i prosljeđuje Gradskom vijeću Grada Mali Lošinj na razmatranje i usvajanje Prijedlog I. izmjene i dopune Programa građenja komunalne infrastrukture za 2020. godinu.

GRADONAČELNICA
Ana Kučić, mag.oec.

Dostaviti:
1. Gradsko vijeće
2. Evidencija
3. Pismohrana

Na temelju članka 67. stavka 1. Zakona o komunalnom gospodarstvu ("Narodne novine" br.68/18,110/18) i članka 32. Statuta Grada Malog Lošinja ("Službene novine PGŽ" br. 26/09, 32/09, 10/13 i 24/17-pročišćeni tekst,9/18) Gradsko vijeće Grada Malog Lošinja, na sjednici održanoj dana 2020. godine, donijelo je

I. IZMJENE I DOPUNE PROGRAMA
građenja komunalne infrastrukture za 2020. godinu

Članak 1.

U Programu građenja komunalne infrastrukture za 2020.godinu (u daljnjem tekstu Program). objavljen u Službenim novinama PGŽ" br. u članku 1. mijenja se tablica i glasi:

1.CESTE , PARKIRALIŠTA,GARAŽA

Red br. i pozicija Proračuna	Građevina	Planirana vrijednost u kn
1. R0025-028	Pristupna cesta u skladišnoservisnoj zoni (gl. projekti parcelacija, zemljište)	300.000,00
2. R0029-031	Cesta Malin (građenje i nadzor)	50.000,00
3.R0032-033	Cesta Šestavina (projekti i geodezija)	50.000,00
4.R0034-035	Cesta Zagazinjine (zemljište)	60.000,00
5.R0036-038	Cesta u stambenoj zoni Kalvarija (geodezija i procjena z.)	100.000,00
6.R0039-040	Cesta Kovčanje-Poljana (gl. projekti, radovi)	280.000,00
7.R040.1i 041	Cesta Biskupija (gl.projekti)	50.000,00
8.R0046 i 047	Parkiralište Čunski (gl. projekt)	135.000,00
9.R0048	Obnova kolnika L. Brodograditelja (snimak)	100.000,00
11.R0051	Cesta Mrtvaška (projekti)	100.000,00
12.R0052	Cesta Čunski-Kovčanje (projekti)	53.000,00
13.R0053 i 054	Zagrebačka ulica (projekti)	100.000,00
14.R0054.1	Cesta Veloselska (projekti i izvođenje)	250.000,00
15.R0055-057	Projekti oborinske odvodnje (projekti,izgradnja)	500.000,00
16.R0021	Evidentiranje nerazvrstanih cesta i komunalne infrastrukture	250.000,00
Sveukupno:		2.378.000,00

Izvori sredstava: komunalni doprinos 1.178.000,00 kn
 spomenička renta 100.000,00 kn
 kapitalne pomoći PGŽ 150.000,00 kn
 vlastiti prihodi 250.000,00 kn
 namjenski primici od zaduživanja 450.000,00 kn
 kapitalna donacija 250.000,00 kn

2. JAVNA RASVJETA

Red br. i pozicija Proračuna	Građevina	Planirana vrijednost u kn
1. R0058-060	Rekonstrukcija javne rasvjete (projekti rekonstrukcije i izvođenje)	750.000,00
2. R0061	Izgradnja javne rasvjete na Čikatu (izgradnja)	2.000.000,00
3. R0062 i 063	Izgradnja javne rasvjete Osor-Nerezine (izgradnja i nadzor)	230.000,00
Ukupno:		2.980.000,00

Izvori sredstava: komunalni doprinos 950.000,00 kn
 donacije 2.000.000,00 kn
 opći prihodi 30.000,00 kn

3. JAVNE POVRŠINE I JAVNE ZELENE POVRŠINE

Red br. i pozicija Proračuna	Građevina	Planirana vrijednost u kn
1.R0065.1-064-065.2	Projekt oborinske odvodnje ul. Studenac (izvođenje i nadzor)	3.628.720,43
5.R073	Šetnica Susak-uvala Bok (projekti)	150.000,00
6.R0074	Parterno uređenje šetnice Čikat (gradnja)	8.250.000,00
7.R0075-76	Nogostup Sunčana-rotor (projekti)	150.000,00
10.R0081 i 081.1	Park za pse I faza	65.000,00

11.R0082-083	Samoodrživi otok Unije (dok.letjelište)	100.000,00
12.R0084 i 84.1	Dječje igralište Susak (igrala)	300.000,00
13.R0084-085	Dječje igralište Ćunski (geodezija i projekt)	150.000,00
14.R0150— 151.1 i R0152	Uređenje plaže Kadin (uređenje i nadzor)	2.150.430,48
15.R0156	Uređenje plaža (projekti)	50.000,00
Ukupno:		14.994.150,91

Izvori sredstava:	komunalni doprinos	800.000,00 kn
	donacije	8.250.000,00 kn
	kapitalne pomoći RH	3.910.000,00 kn
	prihod od koncesija	340.000,00 kn
	boravišna pristojba	50.000,00 kn
	opći prihodi	100.000,00 kn
	vlastiti prihodi	515.000,00 kn
	višak	1.029.150,91 kn

4.REKAPITULACIJA

Redni broj	Građevine	Planirana vrijednost u kn
1.	CESTE, PARKIRALIŠTA, GARAŽA	2.378.000,00
2.	JAVNA RASVJETA	2.980.000,00
3.	JAVNE POVRŠINE I JAVNE ZELENE POVRŠINE	14.994.150,91
Ukupno:		20.352.150,91

Članak 2.mijenja se i glasi:

Članak 2.

Ukupna sredstva za ostvarivanje ovog Programa utvrđuju se u iznosu od 20.352.150,91kn od čega komunalni doprinos iznosi 2.928.000,00kn, kapitalne pomoći RH 3.910.000,00 kn, kapitalne pomoći PGŽ-a 150.000,00 kn, opći prihodi 130.000,00 kn, naknade od koncesija 340.000,00 kn, donacije 10.500.000,00 kn, vlastiti prihodi 765.000,00 kn, boravišna pristojba 50.000,00 kn, spomenička renta 100.000,00 kn, namjenski primici od zaduživanja 450.000,00 kn i višak1.029.150,91 .

Članak 3.

Ovaj Program se objavljuje u Službenim novinama PGŽ, a stupa na snagu 8 dana od objave.

Klasa:
Urbroj:
Mali Lošinj

Grad Mali Lošinj
Gradsko vijeće

Predsjednik:
Elvis Živković

OBRAZLOŽENJE

Ovim su Programom obuhvaćena je gradnja komunalne infrastrukture prema Zakonu o komunalnom gospodarstvu objavljenom u NN br. 68/18 i 110/18. Programom su obuhvaćene građevine komunalne infrastrukture koje se grade izvan građevinskog područja, kojima se uređuju neizgrađeni dijelovi građevinskog područja i građevine komunalne infrastrukture koje se grade u uređenim dijelovima građevinskog područja, kao i rekonstrukcija postojećih građevina komunalne infrastrukture.

Ovaj Program sadrži opis poslova s procjenom troškova za građenje komunalne infrastrukture kao i iskaz financijskih sredstava potrebnih za ostvarivanje Programa(Program je umanjen za 10.068.849,09 kn)s naznakom izvora financiranja kako slijedi:

Ceste , parkirališta i garaža:

Pristupna cesta u skladišno-servisnoj zoni predana na lokacijsku dozvolu. Po ishođenju lokacijska dozvole podijeljene u tri faze planira se izraditi parcelacija zemljišta i glavni projekt za jednu fazu.

Cesta Malin za koju je ishođena građevinska dozvola je na javnoj nabavi premašila planirana sredstva, a izvođenje ceste se planira u 2021.g.

Cesta Šestavina je predana na izmjenu i dopunu lokacijske dozvole.

Cesta Zagazinjine je na rješavanju imovinskopravnih odnosa da bi se ishodila građevinska dozvola.

Cesta u stanbenoj zoni Kalvarija predana je na izmjenu i dopunu lokacijske dozvole.

Cesta Kovčanje- Poljana za koju su ugovoreni idejni projekti i ishođeni posebni uvjeti javnopravnih tijela je u zastoju zbog provedbe evidentiranja državne ceste i naknadno pomorskog dobra.

Cesta Biskupija predana na izmjenu i dopunu lokacijske dozvole. Po ishođenju planira se izrada parcelacijskog elaborata.

Cesta Bočac predata je na ishođenje građevinske dozvole.

Za parkiralište Ćunski izrađen je glavni projekt predat na uvjete javnopravnih tijela i geodetski projekt.

Obnova kolnika Lošinjskih brodograditelja- izvedeni su radovi na nogostupu uz obnovu od strane ŽUC-a.

Cesta Mrtvaška ishođena je lokacijska dozvola i evidentira se postojeća cesta.

Cesta Ćunski- Kovčanje odnosi se na nogostup- predato na uvjete javnopravnih tijela. Vrijednost investicije je cca 7,0 mil.kn.

Zagrebačka ulica odnosi se na geodetske radove i projekt za obnovu oštećenog dijela ulice.

Cesta Veloselska se odnosi na cestu koja se spaja na Veloselsku prije semafora na Zagazinjinama, koja je prilaz nekoliko građ. zemljišta.

Projekti oborinske odvodnje se odnose na projektnu dokumentaciju oborinske odvodnje naselja Ćunski i Artatore, te početak radova u skladu s aglomeracijom Mali Lošinj.

Javna rasvjeta:

Rekonstrukcija javne rasvjete odnosi se na izradu dokumentacije za zamjenu rasvjete i provedbu natječaja za led rasvjetu po ESIF sustavu- kredit koji ne ulazi u zaduživanje.

Izgradnja javne rasvjete na Ćikatu odnosi se na izgradnju javne rasvjete od A. Haračića do Lanterne u kojoj je investitor Jadranka turizam d.o.o.

Javna rasvjeta Osor- Nerezine je investicija Grada u cjelokupnoj investiciji aglomeracije i ceste uz ostale investitore Hrvatske ceste, HEP ODS, Vodoopskbu i odvodnju. Vrijednost gradske investicije je 830.000 kn. Rok izvođenja 18 mjeseci. Na provedeni odabir o izvođaču pristigla je žalba.

Javne površine:

Projekt oborinske odvodnje ulice Studenac odnosi se na izvođenje i dovršetak radova u okviru kojeg se izvodi poploćenje, javna rasvjeta , a za izvođenje komunalne infrastrukture ostala je dionica od cca 20 m. Ukupna vrijednost projekta za Grad Mali Lošinj iznosi 3.575.093,20 kn bez PDV-a. U isto vrijeme izvodi se odvodnja otpadnih voda i novi vodovod investitora Vodoopsrba i odvodnja cres Lošinj.

Šetnica Susak- uvala Bok za koju je izrađen glavni projekt za ishođenje uvjeta javnopravnih tijela , a koji je zbog evidentiranja pomorskog dobra bio u zastoju s ishođenjem građevinske dozvole, nastavljen je i u fazi ishođenja konzervatorskih uvjeta.

Parterno uređenje šetnice Ćikat je u završnoj fazi uređenja šetnice investitora Jadranka turizam d.o.o. na potezu A. Haračića do Lanterne.

Nogostup Sunčana uvala-rotor se odnosi na projektnu dokumentaciju za izvođenje nogostupa kontinuirano s izvođenjem aglomeracija u toj dionici.

Park za pse planiran je geodtsko iskolčenje i čišćenje terena.U drugoj fazi će se izvoditi ograđivanje i sprave s opremom.

Samoodrživi otok Unije se odnosi na dokumentaciju za rješavanje imovinsko pravnih poslova za letjelište.

Dječje igralište Susak je izvođenje igrališta i obnove ogradnog zida.

Dječje igralište Ćunski se odnosi na ishođenje dokumentacije – glavni projekt i rješavanje imovinsko pravnih odnosa.

Plaža Kadin- projekt koji je dovršen s otklanjanjem nedostatak u jesen i sadnjom hortikulture u jesen. Vrijednost radova 2.144.923,00 kn bez PDV-a. Projekt je bio u zastoju zbog zamjene magistralnog voda na istoj dionici,a projektom se postigla povezanost plaže na Privlaci i na Kadinu, te uređena sunčališta sa ulazima u more. Plaža je opremljena sanitarnim čvorom, dva tuša, klupama, koševima za otpad i plutajućom barijerom.

Projekt plaže odnosi se na glavni projekt plaže na Bojčiću.