

ZAPISNIK

sa 6. sjednice Gradskog vijeća Grada Malog Lošinja, održane dana 25. studenog 2013. godine u Malom Lošinj, Palača Fritzy – Lošinski muzej, V. Gortana 35.

Sastavni dio ovog Zapisnika je tonski zapis i izglasovani tekstovi odluka i rješenja.

Započeto u 14,00 sati.

Nazočni: Anto Nedić - predsjednik, te vijećnici: Boris Badurina, Siniša Dakić Barichievich, Dubravko Devčić, Branko Domac, Marijana Dragoslavić, Rudolf Ivković, Mario Kamalić, Andriano Maglevaz, Milan Pejić, Danijel Pupovac, Luigi Satalić, Đurđica Šimičić, Elvis Živković.

Opravidano odsutna: Ljiljana Rukonić.

Ostali: Gari Cappelli – gradonačelnik, Ana Kučić – zamjenica gradonačelnika, Ružica Baumgarten - pročelnica Ureda Grada i upravljanja gradskom imovinom, Tanja Jović – pročelnica Upravnog odjela za komunalni sustav, urbanizam, prostorno planiranje i zaštitu okoliša, Mirta Lozančić – pročelnica Upravnog odjela za financije, turizam i gospodarstvo, Martina Krajina – službenik za informiranje, Lino Sinčić i Franjo Vodanović – predstavnici Vodovoda i čistoće Cres Mali Lošinj d.o.o, Davor Pindulić – odvjetnik Odvjetničkog društva Kovačević, Koren i partneri, Sanjin Šolić – predsjednik Uprave Jadranka d.d. i predstavnici medija.

Predsjednik gđin Anto Nedić konstatira da Gradsko vijeće ima kvorum, te otvara sjednicu.

Predsjednik predlaže dnevni red.
Jednoglasno se prihvata sljedeći

Dnevni red

- Verifikacija Zapisnika sa 4. sjednice Gradskog vijeća Grada Malog Lošinja;
- Verifikacija Zapisnika sa 5. (svečane) sjednice Gradskog vijeća Grada Malog Lošinja;
- Aktualni sat;
- Izvješće Odbora za statutarne pravna pitanja;
- 1. Prijedlog Odluke o statusnim promjenama društva Vodovod i čistoća Cres Mali Lošinj d.o.o. Cres;
- 2. Prijedlog Odluke o prihvaćanju prijedloga za sklapanje nagodbe u sudskom postupku između Grada Malog Lošinja i Uvale Poljana d.o.o.;
- 3. Prijedlog Odluke o isključivanju iz opće uporabe javnog dobra – puta u k.o. Veli Lošinj;
- 4. Prijedlog Odluke o prihvaćanju radova za obavljanje komunalne djelatnosti održavanje javnih površina – izvođenje radova na pješačkim stazama (Poljana);
- 5. Prijedlog Odluke o prihvaćanju radova za obavljanje komunalne djelatnosti održavanje javnih površina – sanacija ulice Kaciol u Velom Lošinj zidanje kamenom;
- 6. Prijedlog Odluke o prodaji nekretnina u vlasništvu Grada Malog Lošinja.

Predsjednik stavlja na glasovanje Zapisnik sa 4. sjednice Gradskog vijeća Grada Malog Lošinja.

Jednoglasno se prihvata Zapisnik sa 4. sjednice Gradskog vijeća Grada Malog Lošinja.

Predsjednik stavlja na glasovanje Zapisnik sa 5. (svečane) sjednice Gradskog vijeća Grada Malog Lošinja.

Jednoglasno se prihvata Zapisnik sa 5. (svečane) sjednice Gradskog vijeća Grada Malog Lošinja.

Vijećnička pitanja

1. Vijećnik Mario Kamalić postavio je sljedeća pitanja:

- Kada i kako će biti dovršena cesta D-100, dionica iznad mjesta Cresa, odnosno prema raskrižju za Merag i prema vrhu Cresa?

Odgovor je dao gradonačelnik Gari Cappelli da će se odgovor zatražiti od Hrvatskih cesta.

- Da li su vezovi na Poljani legalizirani i kome se plaćaju?

Odgovor je dao gradonačelnik Gari Cappelli da je Lučka uprava zatražila proširenje područja. Vezovi nisu naplaćeni, kao što nisu niti do sada bili naplaćivani, iz razloga što su napravljeni na silu, odnosno svakako. Ja želim isto da se to riješi. Nadam se da će to sada ići nekim službenim putem. U međuvremenu je bio zahtjev građana, mještana Poljane da ka se bude išlo u izmjene UPU-a Mali Lošinj da se vodi briga da jedan dio ide u koncesiju, odnosno da budu pontoni, ali i da se predvidi i kupalište.

2. Vijećnik Elvis Živković postavio je sljedeća pitanja:

- Da li se radi na odluci za ugostiteljske terase?

Odgovor je dao gradonačelnik Gari Cappelli, da se povjerenstvo već par puta sastalo, počeli su raditi na tome. dogovor je da se do kraja godine napravi prijedlog, vidi što u postojećoj odluci nije uredu, te da se sve uskadi i predlože izmjene odluke ili nova odluka.

- Da li se sastao Odbor za poljoprivredu i da li će se i dalje raditi na izlovu alohtone divljači?

Odgovor je dao gradonačelnik Gari Cappelli da će s predsjednikom Vijeća utvrditi da li su se sastali, ako nisu da će ih pozvati da se sastanu.

3. Vijećnik Milan Pejić postavio je sljedeća pitanja:

- Da li je zamračenje u centru grada zbog štednje ili nečeg drugog, odnosno nekog kvara?

Odgovor je dao gradonačelnik Gari Cappelli da je zamračenje u centru grada zbog radova na pomorskoj školi. Tamo se nalazi razvodna ploča koja drži cijeli taj dio te se mora zbog radova preseliti. Radi se na tome, jer je opasno, mračno je. Riješit će se što hitnije.

- Biciklističke staze u kojoj su fazi, odnosno da li se odnosi samo na stazu Rujnica – Poljana ili se planira raditi i na većem potezu, budući da imamo to u ponudi Turističke zajednice Grada?

Odgovor je dala vijećnica i direktorica Turističke zajednice Grada Đurđica Šimičić, da je Turistička zajednica preuzela na sebe projekte biciklističkih staza. Ista se ne bavi ovim dijelom na Poljani, jer je to Grad svojim projektima uključio. Bila je ideja na Vijeću Turističke zajednice da se ide u nove staze, odnosno u čišćenje postojećih staza. Situacija nije jednostavna, dosta je komplicirana čiste se stari putevi, nedoraju se mocire. Kada se ti putevi počiste u jednom dijelu će poslužiti kao i vatrogasni putevi, putevi do maslenika. Sada smo u fazi prikupljanja ponuda za čišćenje starih puteva – postojećih plus 250 km novih. Išlo bi se i na male otoke. Bili smo na terenu i ima dosta nepravilnosti. Postoje javni putevi, koji su privatizirani i sl. Treba napraviti procjenu troškova, u koje ulaze pripreme, karte, digitalna signalizacija i sve ostalo. Ti bi troškovi, u grubo, bili oko 15.000.000,00 kn, s tim da je to sve prema europskim standardima. Najprije bi se krenulo s područjem Punte Križa. Planiramo prijedloge kandidirati prema Ministarstvu kulture i europskim fondovima.

Odgovor je dala pročelnica Upravnog odjela za komunalni sustav, urbanizam, prostorno planiranje i zaštitu okoliša, Tanja Jović, kada Grad izvodi biciklističke staze izvodi ih prema projektima. Trenutno se izvodi I faza biciklističke staze na dijelu Rujnica – Poljana, koja bi bila gotova sljedeće godine. U pripremi je projekt za biciklističku stazu od Osora do Nerezinea – Tifona. Projektant je Rijeka-projekt i to ide u sklopu proširenja ceste D100. Planira se također i staza od Velog Lošinja do malog Lošinja, kada bi se išlo u proširenje županijske ceste Veli Lošinj – Mali Lošinj.

4. Vijećnik Rudolf Ivković napomenuo je da nije zadovoljan s odgovorom na pitanje postavljeno na prošloj sjednici Gradskog vijeća u svezi gdina Alena Šepuke, te je postavio sljedeća pitanja:

- Molim pismeni analitički odgovor o stanju izrade svakog pojedinog plana (UPU, PPUG) o kojem je Gradsko vijeće donijelo odluku o izradi, a gradske službe nisu do danas završile taj posao sa procjenom rokova donošenja svakog pojedinog plana.

Odgovor je dao gradonačelnik Gari Cappelli da znamo što je donijelo brzo donošenje PPUG-a, desilo se da su izostala građevinska zemljišta za izlaganje stanova. Zbog tih problema se sada moraju raditi izmjene, a procedura izjena je zahtjevna. Planovi koji su u tijeku nisu samo planovi koje smo mi počeli raditi, već i drugi investitori te i o njima ovisi koliko su trenutno zainteresirani. donošenje planova također ovisi i o izmjenama zakona. Trenutno na tim poslovima radi samo jedan djelatnik, koji obavlja i posao vezan za legalizaciju objekata, a znamo da je ministrica rekla da je to prioritet.

Dostavit će se pismeno izvješće o prostornoj dokumentaciji.

Odgovor je dala pročelnica Upravnog odjela za komunalni sustav, urbanizam, prostorno planiranje i zaštitu okoliša, Tanja Jović, da je zakonom određena procedura donošenja planova i niti jedan plan se ne može donijeti protiv tih zakonskih propisa. Tako da i neke stvari, ako bi htjeli brže, ne može se. Sve institucije, njih ima devetnaest, moraju dati svoje odgovore temeljem naših nacrti pojedinih planova. Nakon toga se ide u javnu raspravu, na koje opet te institucije daju primjedbe i prijedloge. Isto tako trebamo paziti, ako se izmjeni zakon tih pojedinih institucija, mi moramo unijeti predviđene izmjene. Dakle, nije plan samo napraviti, već i udovoljiti zakonskim propisima i stalno pratiti zakon u svim tim segmentima. U zadnjih četiri godina Gradsko vijeće je donijelo sljedeće planove: Poduzetnička zona Kalvarija, Deponija Kalvarija, dio Sunčane uvale, Kamp Poljana, UPU Mali, UPU Veli i dvije izmjene Porsotornog plana – gospodarska i stambena. To je ukupno osam planova, od kojih su urbanistički planovi naselja Malog Lošinja i naselja Velog Lošinja najzahtjevniji. Uskoro će na Vijeće doći na donošenje plan Ćunski. Predprethodnom raspravom su tri plana i to: Plan Nerezine, Plan Sveti Jakov i Plan Unije. Plan Čikat je prošao prethodnu raspravu, a rade se istovremeno planovi: ciljani planovi UPU Mali Lošinj, PPUG, UPU Veli Lošinj i usklađenje sa Županijskim planom.

To se sve može dobiti pismeno.

- Koliko je gradonačelnik radnih dana proveo na radnom mjestu u gradskoj upravi Grada Malog Lošinja u 2013. godini, koliko je dana bio na službenom putu, koliko je u ovoj godini iz gradskog proračuna otišlo za bruto plaću gradonačelnika i ostale materijalne rashode (dnevnice, smještaj u hotelima, trošak po poslovnoj kartici za reprezentaciju, naknada za korištenje privatnog automobila u službene svrhe i dr.)? Molim pismeni odgovor.

Odgovor je dao gradonačelnik Gari Cappelli da mu je žao što nije i više putovao, iz razloga što se svakim putovanjem nešto novo i više sazna. Pozivam vas da dođete i vi samnom na putovanja, jer će te mi možda i negdje moći pomoći. Pozivaju me na razne priredbe, događanja i slično, pa tada koristim službeno vozilo, budući da sam službeno pozvan.

Dostavit će se i pismeno izvješće.

5. Vijećnik Branko Domac postavio je sljedeće pitanje:

- U kojem smjeru ide budućnost Jedriličarskog kluba „Jugo“, da li imamo neki plan za njihovu budućnost?

Odgovor je dao gradonačelnik Gari Cappelli, da se razmatralo da se ti tzv. adrenalinski sportovi prebace u Zlatnu uvalu. Tamo se planira napraviti sport, zabava i slično, a i tamo imamo naše terene.

6. Vijećnik Siniša Dakić Barichevich postavio je sljedeća pitanja:

- Poslovni prostor „Tiska“ u Velom Lošinj je zatvoren, koja je situacija sada, da li će se poduzeti sve ono što se poduzelo i prošle godine da se na vrijeme otvori poslovni prostor?

Odgovor je dala pročelnica Upravnog odjela za komunalni sustav, urbanizam, prostorno planiranje i zaštitu okoliša, Tanja Jović, da nije prvi put da Tisak zatvara u desetom, jedanaestom mjesecu poslovni prostor. Cilj Grada je da poslovni prostori budu otvoreni. Zatražili smo odgovor od Tiska zašto su zatvorili poslovni prostor i koje su njihove namjere. Kada dobijemo odgovor proslijedit ćemo ga vam. U slučaju da oni ne reagiraju u određenom roku, ići ćemo na raskig ugovora o zakupu.

- Bilo bi dobro da predsjednik Vijeća uputi dopis odborima da se sastanu.

Odgovor je dao gradonačelnik Gari Cappelli da će s predsjednikom Vijeća utvrditi da li su se sastali, ako nisu da će ih pozvati da se sastanu.

7. Vijećnik Dubravko Devčić postavio je sljedeća pitanja:

- Poduzima li Grad nešto u vezi alohtone divljači i konkretno što?

Odgovor je dao gradonačelnik Gari Cappelli, da se malo popustilo na tome, a da je to možda i vezano uz rad Odbora. Naravno da treba nastaviti raditi na tome, te da će se početi intenzivnije raditi. Pozvat će se i gđina Devčića ponekad da se uključi u rad.

- Dodjela poslovnog prostora u Velom Lošinju – pivnica – što je s tim natječajem, odnosno zašto se nitko nije odabrao, a bilo je pravovaljanih ponuda?

Odgovor je dao gradonačelnik Gari Cappelli, da je natječaj poništen na prijedlog Komisije za poslovni prostor. Za 15 do 30 dana raspisat će se ponovno natječaj. Bilo je dosta nedovoljne dokumentacije, odnosno priložena kriva dokumentacija i stara. Komisija je to uočila i dala prijedlog da se isti poništi, koji sam ja kao gradonačelnik prihvatio i poništio natječaj.

8. Vijećnica Đurđica Šimičić postavila je sljedeće pitanje:

- Radovi u trajektnoj luci Valbiska – da se dobiju točne informacije od Lučke uprave Krk, Primorsko-goranske županije, kako će voziti trajekt dok se budu izvodili radovi, budući da će radovi trajati do kraja lipnja sljedeće godine, a za taj period su već počele rezervacije? To bi mogli biti veliki gubici za otoke Lošinj i Cres.

Odgovor je dao gradonačelnik Gari Cappelli, da bi u tom periodu dok bi se izvodili radovi kamioni i opasan teret uputili na liniju Brestova-Porozina. Autobusi i auti bi išli i dalje preko Valbiske – Merag, ali otežano. Što je jako loše za naš turizam, jer sve to poskupljuje putovanje. Jadrolinija inzistira da i dalje se može pristajati, ali izvođači smatraju da je to nemoguće. Trebalo bi intervenirati dopisom, također da se uključe i hotelske kuće, turistička privreda, te da se dopis uputi prema Ministarstvu, Županiji, odnosno nadležnim tijelima, jer će nam gosti-turisti odustati od dolazaka jer im to poskupljuje putovanje.

9. Vijećnik Luigi Satalić postavio je sljedeće pitanje.

- Da li je točno da će se zatvoriti katamaranska linija Pula – Lošinj – Zadar?

Odgovor je dao gradonačelnik Gari Cappelli, da je i on čuo za tu informaciju. Predlaže da se sve stranke pokušaju ujediniti u ovom problemu, jer je to jako velika stvar. Deset će se da nakon par godina, dobre kvalitetne katamaranske linije, ne ćemo imati više tu katamaransku liniju, koja povezuje tri županije, Istarsku, Primorsko-goransku i Zadarsko-kninsku. Država nije mogla osigurati oko 2.000.000,00 kuna, te kako stvari stoje i ukinut će tu liniju. To je jedna od najposjećenijih linija. Ta linija spaja Istru i Kvarner s Dalmacijom i radila je bezprijekorno. Bili smo na sastanku u Splitu s ravnateljem Agencije, koji na sje izvjestio da ta linija nije u plan u reda plovidbe za sljedeću godinu. Smatram da bi Grdsko vijeće trebalo uputiti dopis prema Ministarstvu, Vladi, Županu Primorsko-goranske županije, ali i prema gradonačelniku Grada Zadra, Pule, i njihovima županima.

Predsjednik Odbora za statutarno pravna pitanja gđin Luigi Satalić pročitao je Zapisnik o radu istog.

RASPRAVA PO TOČKAMA DNEVNOG REDA

Ad 1.) Izvjestitelj po ovoj točki dnevnog reda bio je gđin Lino Sinčić, direktor vodovoda i čistoće Cres Mali Lošinj d.o.o. Cres.

U raspravi su sudjelovali Mario Kamalić, Andriano Maglievaz, Siniša Dakić Barichevich, Anto Nedić, Elvis Živković, Lino Sinčić.

Predsjednik stavlja na glasovanje Prijedlog Odluke o statusnim promjenama društva Vodovod i čistoća Cres Mali Lošinj d.o.o. Cres.

Jednoglasno se prihvaća Prijedlog Odluke o statusnim promjenama društva Vodovod i čistoća Cres Mali Lošinj d.o.o. Cres.

Ad 2.) Izvjestitelj po ovoj točki dnevnog reda bio je gđin Davor Pindulić, odvjetnik Odvjetničkog društva Kovačević, Koren i partneri.

U raspravi su sudjelovali Dubravko Devčić, Rudolf Ivković, Davor Pindulić, Andriano Maglievaz, Gari Cappelli, Anto Nedić, Branko Domac, Mario Kamalić, Elvis Živković.

Predsjednik stavlja na glasovanje Prijedlog Odluke o prihvaćanju prijedloga za sklapanje nagodbe u sudskom postupku između Grada Malog Lošinja i Uvale Poljana d.o.o.

Sa 12 glasova "za", 1 glasom "protiv" i 1 "suzdržanim" glasom prihvaća se Prijedlog Odluke o prihvaćanju prijedloga za sklapanje nagodbe u sudskom postupku između Grada Malog Lošinja i Uvale Poljana d.o.o.

Ad 3.) Izvjestitelj po ovoj točki dnevnog reda bila je gđa Ružica Baumgarten, pročelnica Ureda Grada i upravljanja gradskom imovinom.

U raspravi su sudjelovali Rudolf Ivković, Gari Cappelli.

Predsjednik stavlja na glasovanje Prijedlog Odluke o isključivanju iz opće uporabe javnog dobra – puta u k.o. Veli Lošinj.

Jednoglasno se prihvaća Prijedlog Odluke o isključivanju iz opće uporabe javnog dobra – puta u k.o. Veli Lošinj.

Ad 4.) Izvjestitelj po ovoj točki dnevnog reda bila je gđa Tanja Jović, pročelnica Upravnog odjela za komunalni sustav, urbanizam, prostorno planiranje i zaštitu okoliša.

U raspravi nije nitko sudjelovao.

Predsjednik stavlja na glasovanje Prijedlog Odluke o prihvaćanju radova za obavljanje komunalne djelatnosti održavanje javnih površina – izvođenje radova na pješačkim stazama (Poljana).

Jednoglasno se prihvaća Prijedlog Odluke o prihvaćanju radova za obavljanje komunalne djelatnosti održavanje javnih površina – izvođenje radova na pješačkim stazama (Poljana).

Ad 5.) Izvjestitelj po ovoj točki dnevnog reda bila je gđa Tanja Jović, pročelnica Upravnog odjela za komunalni sustav, urbanizam, prostorno planiranje i zaštitu okoliša.

U raspravi je sudjelovao Siniša Dakić Barichevich.

Predsjednik stavlja na glasovanje Prijedlog Odluke o prihvaćanju radova za obavljanje komunalne djelatnosti održavanje javnih površina – sanacija ulice Kaciol u Velom Lošinju zidanje kamenom.

Jednoglasno se prihvaća Prijedlog Odluke o prihvaćanju radova za obavljanje komunalne djelatnosti održavanje javnih površina – sanacija ulice Kaciol u Velom Lošinju zidanje kamenom.

Ad 6.) Izvjestitelj po ovoj točki dnevnog reda bila je gđa Ružica Baumgarten, pročelnica Ureda Grada i upravljanja gradskom imovinom.

U raspravi su sudjelovali Branko Domac, Milan Pejić, Rudolf Ivković, Andriano Maglievaz, (vijećnik Rudolf Ivković napustio je sjednicu), Mario Kamalić, Đurđica Šimičić, Elvis Živković, Gari Cappelli, Anto Nedić.

Predsjednik stavlja na glasovanje Prijedlog Odluke o prodaji nekretnina u vlasništvu Grada Malog Lošinja.

Sa 12 glasova "za" i 1 glasom "protiv" prihvaća se Prijedlog Odluke o prodaji nekretnina u vlasništvu Grada Malog Lošinja.

Dovršeno u 17,30 sati.

Zapisnik vodila:
Marijaluiza Perković

Predsjednik Vijeća:
Anto Nedić, prof.